



Tid Torsdagen den 20 januari 2011 kl 16.00 – 16.45

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat 26 januari 2011

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

Närvarande

Ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

§§ 1-14

Lars Svärd (M)

Sebastian Carlsson (M)

Christoffer Järkeborn (M)

Daniel Forslund (FP)

Johan Hedin (C)

Lars Arell (S)

Maria Nygård (S)

Gabrielle Gjerswold (MP)

Åke Askensten (MP)

Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Per Hallberg (M)

Tjänstgörande § 15

Therese Carlborg (M)

Göran Kindvall (M)

Louise Ajnesjö (M)

Gustav Johansson (M)

Patrik Silverudd (FP)

Inga Osbjer (FP)

Kenneth Nilsson (S)

Sara Gunnerud (S)

§§ 1-13

Håkan Olander (S)

Lennart Tonell (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Clara Lindblom (V)

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Eva Olofsson.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Ulf Jacksén, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Nikolina Bucht från roteln.

§ 11

Detaljplan för område vid korsningen

Pepparvägen/Munstyckevägen i Hökarängen och Farsta. Remiss av planförslag. Inriktningsbeslut

Dnr E2010-512-01642

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner projektet och ger kontoret i uppdrag att fortsätta med utredning av förutsättningarna för detta.
- 2 Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets tjänsteutlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan vid korsningen Pepparvägen/Munstycksvägen i Hökarängen och Farsta, S-Dp 2009-14443-54.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 december 2010.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP), Johan Hedin (C), och Gabrielle Gjerswold m.fl. (MP) föreslår att ärendet avgörs vid dagens sammanträde.
- 2) Vice ordföranden Maria Österberg Svanelind m.fl. (S) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:
 - 1 Exploateringsnämnden återremitterar kontorets förslag till beslut
 - 2 Exploateringsnämnden uppdrar till kontoret att återkomma med en markanvisning med tomträtt samt därutöver anföra följande:

Mark inom stadens gränser skall inte säljas om inte särskilda skäl föreligger. Genom att sälja ut våra gemensamma tillgångar genomför den nuvarande borgerliga majoriteten en allt snabbare privatisering av Stockholm. Något som undandrar framtida Stockholmare intäkter och innebär en misshushållning med gemensamma resurser. Försäljning av mark kan vara en del av en god förvaltning, men den ska då vara motiverad av något annat än enbart viljan att sälja. En sådan politik, som vill privatisera av ideologiska skäl, innebär oftast att man slumpar bort innevånarnas gemensamma tillgångar. En aktiv fastighetsförvaltning innehåller dessutom både köp och försäljningar, inte enbart försäljningar.

En samlad planering av hela området saknas och frågan om tillgång på parkeringsplatser kan tydligare belysas och det är viktigt att den följs upp i syfte att inte ytterligare försvåra situationen. Vidare skall arbetet bedrivas i samverkan med stadsdelsnämnden.

- 3) Ann-Margarethe Livh (V) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:

1 Exploateringsnämnden återremittera ärendet samt därutöver anföra följande:

Vänsterpartiet ställer sig positiva till att binda samman Farsta och Hökarängen genom bebyggelse på det anvisade området. Liksom Exploateringskontoret skriver i sitt förslag till beslut skulle det även innebära att det idag obebyggda stråket upplevdes som tryggare.

Idag råder det dock en omfattande brist på hyresrätter, vilket också är den boendeform som till exempel unga och studenter behöver för att överhuvudtaget kunna flytta hemifrån. Staden bör därför prioritera hyresrätter framför bostadsrätter och egna hem. Den borgerliga majoritetens slentrianmässiga försäljning av stadens mark innebär dessutom att stadens inflytande över den framtida planeringen av Stockholm minskar.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer det framlagda förslaget att återremittera ärendet mot förslaget att avgöra ärendet i dag och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Vice ordföranden Maria Österberg Svanell m.fl. (S) och Ann-Margarethe Livh (V) deltar inte i följande beslut.

Därefter framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Vice ordföranden Maria Österberg Svanell m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Ann-Margarethe Livh (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
