



Tid Torsdagen den 20 januari 2011 kl 16.00 – 16.45
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat 26 januari 2011

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanellind

Närvarande

Ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Maria Östberg Svanellind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M) §§ 1-14
Lars Svärd (M)
Sebastian Carlsson (M)
Christoffer Järkeborn (M)
Daniel Forslund (FP)
Johan Hedin (C)
Lars Arell (S)
Maria Nygård (S)
Gabrielle Gjerswold (MP)
Åke Askensten (MP)
Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Per Hallberg (M) Tjänstgörande § 15
Therese Carlborg (M)
Göran Kindvall (M)
Louise Ajnesjö (M)
Gustav Johansson (M)
Patrik Silverudd (FP)
Inga Osbjör (FP)
Kenneth Nilsson (S)
Sara Gunnerud (S) §§ 1-13
Håkan Olander (S)
Lennart Tonell (MP)
Anna Bäcklund (MP)
Clara Lindblom (V)

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Eva Olofsson.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Ulf Jacksén, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Nikolina Bucht från roteln.

§ 15

Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Farsta 2:1 vid Lingvägen i Hökarängen till JM AB

Dnr E2010-513-00159

Bordlades den 9 december 2010 nr 17

Protokollsutdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Farsta 2:1 till JM AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
- 2 Exploateringsnämnden hemställer hos stadsbyggnadsnämnden om ändrad detaljplan för området.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 november 2010.

Ärendet bordlades vid sammanträdet den 9 december 2010 och tjänsteutlåtandet har därefter inte kommit alla ledmötter tillhanda.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP), Johan Hedin (C), vice ordföranden Maria Österberg Svanelind m.fl. (S) och föreslår att ärendet avgörs vid dagens sammanträde.
- 2) Ann-Margarethe Livh (V) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:
 - 1 Exploateringsnämnden beslutar att återremittera ärendet
 - 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att återkomma till nämnden med ett förslag där det anges hur den ianspråktagna grönytan ska kompenseras.
Miljökonsekvenserna bör utredas innan beslut fattas om markanvisning.
I detta ärende, liksom i många andra markanvisningsärenden, saknas dialog med den lokala stadsdelsnämnden, vilket vi anser vara mycket beklagligt.

Gabrielle Gjerswold m.fl. (MP) deltar ej i beslutet.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer det framlagda förslaget att återremittera ärendet mot förslaget att avgöra ärendet i dag och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Ann-Margarethe Livh (V) deltar inte i följande beslut.

Därefter framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Ann-Margarethe Livh (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Maria Österberg Svanelindm.fl. (S) enligt följande:

Vi kan läsa av ärendet att det finns redan många markanvisningar i området. Det är bra och det finns plats för med byggande. Därtill beskriver kontoret i tjänsteutlåtandet att flera ansökningar väntar på att bli behandlade.

Vi anser att det är mycket viktigt att göra en områdesplanering för området, detta ärende är verkligen ett bevis på att nämndens planering är frimärksplanering och att nämnden bör ta ett helhetsgrepp om området.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
