



Monika Ravander
Avdelningen för projektutveckling
08-508 263 17

Anmälan av delegationsbeslut inom avdelning för Projektutveckling till Exploateringsnämnden

17 mars 2011

DELEGATIONSBSLUT	DATUM	BELOPP	HANDLÄGGARE	TEL NR
Genomförandebeslut. Vintervikens trädgård, ideell förening, Har sedan kulturhuvudstadsåret 1998 bedrivit odling- och kaféverksamhet inom del av fastigheten Aspudden 1:1 vid Vinterviksvägen. Staden träffade överenskommelse om visningsträdgård m m med föreningen 1999 med löfte om att detaljplanelägga området för att trygga områdets användning på sikt. En ny detaljplan för området har nu tagits fram och vunnit laga kraft. Detaljplanen medger bildande av två fastigheter. Marken kommer att upplåtas med tomträtt till Föreningen Vintervikens trädgård. I en första etapp bildas en fastighet där tomträttsupplåtelsen medger odling för visningsträdgård, kaféverksamhet m m. Staden har i överenskommelse om exploatering och tomträttsupplåtelse kommit överens med föreningen att förlänga genomförandet av detaljplanen med tio år för den del som i framtiden kommer att innehålla växthus. Kontoret har därför valt att avvakta fastighetsbildning för den delen av detaljplanen. Projektnr 8000779. Hägersten- Liljeholm sdf	2010-10-19	1 800 000:-	Lizett Durgé	508 264 18



Tomträttsupplåtelse. Fastigheten Vårdinnan 1 i Enskededalen Nyttjanderättshavare: Järntorget Bostad AB. Upplåtelseform: Bostäder och bostadskomplement. Enskede-Årsta-Vantör sdf	2011-01-11	496 944:-	Malén Wasting	508 263 52
Tilläggsavtal. Fastigheten Ostmästaren 1 på Enskedefältet. Nyttjanderättshavare: O-Huset AB. Upplåtelseform: Industri, kontor och handel. Enskede-Årsta-Vantör sdf	2011-01-14	1 826 000:-	Lizett Durgé	508 264 18

Stockholm den 18 februari 2011

Gunnar Jensen
Avdelningschef