



Tid Torsdagen den 19 maj 2011 kl 16.00 – 16.20

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Fredagen den 27 maj 2011

Maria Östberg Svanelind

Jan Tigerström

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Maria Östberg Svanelind (S), tjänstgörande ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Sebastian Carlsson (M)

Daniel Forslund (FP)

Johan Hedin (C)

Lars Arell (S)

Maria Nygård (S)

Åke Askensten (MP)

Ann-Margarethe Livh (V)

Tjänstgörande ersättare:

Therese Carlborg (M)

för Joakim Larsson (M)

Göran Kindvall (M)

för Christoffer Järkeborn (M)

Lennart Tonell (MP)

för Gabrielle Gjerswold (MP)

Ersättare:

Louise Ajnesjö (M)

Gustav Johansson (M)

Inga Osbjer (FP)

Sara Gunnerud (S)

Håkan Olander (S)

Anna Bäcklund (MP)

Clara Lindblom (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Eva Olofsson, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Martin Skillbäck, Åsa Wigfeldt, Britt-Marie Salmén och Victoria Zimmerman Grönros samt borgarrådssekreteraren Martin Edgélius.

§ 8

Överenskommelse om exploatering för bostäder med överlåtelse av fastigheten Alphyddan 13 samt del av fastigheten Mariehäll 1:10 med Serafim Alphyddan AB

Dnr E2011-511-00455

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark mellan exploateringsnämnden och Serafim Alphyddan AB avseende fastigheten Alphyddan 13 samt del av fastigheten Mariehäll 1:10 i Mariehäll, och ger kontoret i uppdrag att vidta erforderliga åtgärder som krävs för marköverlåtelsens fullföljande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 26 april 2011.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Tjänstgörande ordföranden Maria Östberg Svanelind (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Åke Askensten m.fl. (MP) enligt följande:

Vi är positiva till byggandet av cirka 76 nya lägenheter. Det är också positivt att bostadsbebyggelse sker i områden där det också finns planer på att bygga ut kollektivtrafiken. Följande bör dock beaktas:

Bostädernas energianvändning ska vara högst 45-55 kWh/kvm/år exklusive hushållsel. Parkeringsnormen ska vara max 0,5 per lägenhet. All grönyta som tas i anspråk ska ersättas med nya grönområden med likvärdig ekologisk funktion.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
