



**Tid** Torsdagen den 16 juni 2011 kl 16.00 – 16.25  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 21 juni 2011

Joakim Larsson

Lars Arell

### Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Sebastian Carlsson (M)

Christoffer Järkeborn (M)

Daniel Forslund (FP)

Johan Hedin (C)

Lars Arell (S)

Gabrielle Gjerswold (MP)

Åke Askensten (MP)

Ann-Margarethe Livh (V)

Tjänstgörande ersättare:

Kenneth Nilsson (S)

för Maria Östberg Svanelind (S) vice ordföranden

Sara Gunnerud (S)

för Maria Nygård (S)

Ersättare:

Per Hallberg (M)

§§ 1-10, §§ 12-28 och §§ 30-32

Louise Ajnesjö (M)

Gustav Johansson (M)

Patrik Silverudd (FP)

Håkan Olander (S)

Lennart Tonell (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Clara Lindblom (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Eva Olofsson, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson, Martin Skillbäck och Göran Widegren samt biträdanden borgarrådssekreteraren Magnus Thulin

## § 7

### Revisionsberättelse för exploateringsnämnden 2010

Dnr E2011-130-00729

#### Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner exploateringskontorets tjänsteutlåtande som yttrande över revisionsberättelse 2010 för exploateringsnämnden.

#### Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 4 maj 2011.

#### Nämndens behandling av ärendet

#### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Lars Arell m.fl. (S) enligt följande:

Stockholmsregionen ökade förra året med 36 000 invånare. Det är två SL-bussar om dagen. Det är positivt för vår stad att vi blir fler, men staden måste tillåtas växa i takt med att stadens invånare ökar i antal. Så är det inte idag. 75 000 unga stockholmare saknar enligt Hyresgästföreningen egen bostad idag. Vi halkar efter och det är allvarligt. Det är dessutom anmärkningsvärt att vi halkar efter samtidigt som staden går med överskott. I en tid då stadens tillväxt skjuter i höjden har vi möjlighet att prioritera framtiden, att låta staden växa.

Socialdemokraterna noterar följande avseende revisionsberättelse för exploateringsnämnden:

- Försäljningsbetinget för 2010 var 500 mnkr. Detta överstegs avsevärt.
- Nettoutgifterna för 2010 var 472,6 mnkr mindre än budget. Detta beror främst på förseningar i flera av stadens stora exploaterings- och byggprojekt. För ett Stockholm med enorm bostadskris är detta givetvis oroväckande.
- Att nämnden når målen för 2010, trots att fler projekt med bostäder försenats, är egentligen ganska märkligt. En rimlig tolkning är att målen för bostadsbyggande som satts av kommunfullmäktige är för låga.

Särskilt uttalande lämnas av Gabrielle Gjerswold m.fl. (MP) enligt följande:

Det är mycket positivt att nämnden uppfyllt målen att bygga 15 000 nya bostäder samt att markanvisa 2500-3500 lägenheter. Däremot är det anmärkningsvärt att så pass få av dem uppfyller "Stockholms stads program för miljömässigt byggande". Om Stockholm ska utvecklas på ett långsiktigt hållbart sätt är det viktigt att stora miljöåtgärder görs i samband med bostadsbyggande.

Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:

---