



Anna-Greta Holmbom Björkman  
Avdelningen för projektutveckling  
Telefon: 08-508 267 77  
anna-greta.holmbom@stockholm.se

Till  
Exploateringsnämnden 2011-09-29

## **Nybyggnad av bro mellan Rinkeby och Stora Ursvik.**

### **Inriktningsbeslut**

### **Förberedande arbeten med grundläggning av bron mm. Genomförandebeslut**

#### **Förslag till beslut**

1. Exploateringsnämnden godkänner projektets inriktning och ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningen
2. Nämnden ger kontoret i uppdrag att genomföra förberedande arbeten med grundläggning av bron mm mellan Rinkeby och Stora Ursvik
3. Nämnden godkänner och ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelsen mellan Stockholms kommun och Sundbybergs kommun.
4. Nämnden begär att stadsbyggnadsnämnden ändrar detaljplanen för området.

Krister Schultz

Gunnar Jensen

---

Bilaga 1: Överenskommelse beträffande broförbindelse mellan Stora Ursvik i Sundbyberg och Rinkeby i Stockholm

Bilaga 2: Ritning av projekterad bro

Bilaga 3: Nuvärdesanalys



Kristin Eklund

## **Sammanfattning**

Stockholms stad har en vision för utvecklingen av stadsdelarna kring Järvafältet, Vision Järva 2030. Ett av målen i denna vision är att genomföra en broförbindelse mellan stadsdelarna Rinkeby i Stockholm och Stora Ursvik i Sundbyberg då en trafikled är belägen mellan stadsdelarna.

I Rinkeby finns en tunnelbanestation och inom Stora Ursvik planeras en hållplats för snabbspårvägen Alvik- Kista. Syftet med en broförbindelse mellan Stora Ursvik och Rinkeby är att de boende på var sida om nya Ulvsundavägen får tillgång till både befintlig kommunikation och serviceutbud i Rinkeby samt planerad kommunikation och service i den nya stadsdelen Stora Ursvik.

För Stockholms kommun och Sundbybergs kommuns räkning har det upprättats ett förslag till överenskommelse beträffande en broförbindelse över nya Ulvsundavägen mellan Stora Ursvik i Sundbyberg och Rinkeby i Stockholm, se bilaga 1. Överenskommelsen är en intention att gemensamt genomföra och bekosta broförbindelsen samt att gemensamt utföra förberedelsearbeten för bron.

Exploateringskontoret har tillsammans med trafikkontoret genomfört en utredning av de tekniska förutsättningarna för en brobyggnad enligt exploateringsnämndens utredningsbeslut för Rinkeby Allé mm, 2010-11-18. En typbro har projekterats, se bilaga 2. Vidare har förutsättningarna för att genomföra brobygget studerats.

Mellan 2009 och 2015 pågår trafikverkets ombyggnad av bland annat E18. Mellan Stora Ursvik och Rinkeby kommer en förlängning av Ulvsundavägen att utföras. Trafikkontoret uppskattar att trafikbelastningen är 35000 – 40000 fordon per dygn på den nya Ulvsundavägen.

När E18 byggs om kommer trafiken, under åren 2012 – 2013, att ledas om till provisorier vid sidan av området för den aktuella brokonstruktionen. Under denna tid finns vissa möjligheter att genomföra förberedelsearbeten för en brokonstruktion mellan Rinkeby och Stora Ursvik. De förberedelsearbeten som är möjliga att göra är t ex omläggning av ledningar och grundläggning. För att genomföra dessa arbeten behövs ingen ny detaljplan. För uppförande av brokonstruktionen inkl. brofästen och anslutningar inom respektive kommun krävs dock en ny detaljplan. Kontoret föreslår att exploateringsnämnden begär detaljplaneläggning för brokon-

struktionen. När detaljplanen och trafikverkets trafikomläggning är klar kan bron uppföras i sin helhet.

Förberedelsearbetena för bron beräknas kosta ca 8,3 mnkr och kostnaden delas lika av Sundbybergs kommun och Stockholms kommun. Resterande arbeten för bron beräknas kosta 60 -70 mnkr. En kostnadsfördelning för dessa resterande arbeten ska göras mellan kommunerna. För Stockholms del tillkommer även kostnader om 20 mnkr för anpassning av befintlig väg och ledningsomläggning på Stockholms-sidan.

De sammanlagda utgifterna i löpande prisnivå beräknas till ca -115 mnkr. Med en antagen ersättning från Sundbybergs kommun om 35 mnkr år 2015 blir netto-nvärde -84 mnkr.

Samråd har skett med stadsledningskontoret samt med övriga berörda nämnder.

Exploateringskontoret anser att det är nödvändigt att broförbindelsen byggs så att Rinkebyborna får tillgång till den planerade spårvägen Alvik – Kista och att det är positivt att ett avtal mellan Sundbybergs kommun och Stockholms kommun tecknas angående samarbetet om broförbindelsen över nya Ulvsundavägen. Kontoret anser vidare att det är fördelaktigt om så mycket som möjligt av brobyggnadsarbetet utförs i samband med ombyggnaden av E18. Kontoret föreslår att exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden ändrar detaljplanen för området. Genomförandebeslutet omfattar 7 mnkr vilket är hälften av grundläggningkostnaderna mm för bron samt kostnader för fortsatt projektering under kommande år fram till dess att ansvarsfördelning av fortsatt genomförande beslutats.

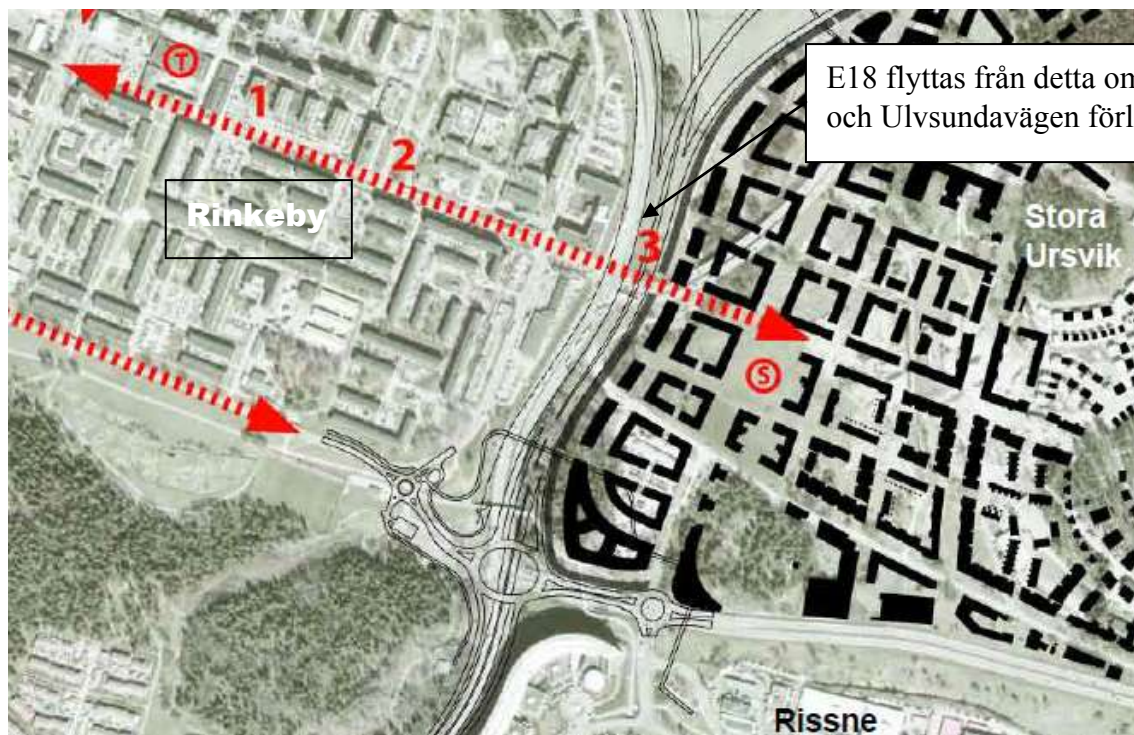
## **Bakgrund**

Stockholms stad har tagit fram en vision för utvecklingen av stadsdelarna kring Järvafältet, Vision Järva 2030. Ett av målen i denna vision är att länka samman stadsdelar.

Inom området mellan Rinkeby i Stockholm och Stora Ursvik i Sundbyberg är idag E18 belägen och efter ombyggnad av E18 kommer nya Ulvsundavägen att ligga på denna plats. Trafikkontoret uppskattar att trafikbelastningen är 35 000 – 40 000 fordon per dygn på den nya Ulvsundavägen.

Den planerade tvärbanan mellan Alvik och Sollentuna, via Kista, passerar genom Stora Ursvik. En bro över trafikleden är nödvändig för att Rinkebyborna ska

kunna få tillgång till den nya tvärbanan. Bron gör det även möjligt för invånarna i Stora Ursvik att nå tunnelbanan i Rinkeby.



Förbindelsen mellan Rinkeby i Stockholm och planerade Stora Ursvik i Sundbyberg

3= Läget för bron; 2=Rinkeby Allé; T=Tunnelbanestation; S=Planerad hållplats för snabbspårväg

Ytterligare ett mål i Järvavsionen är att utveckla de centrala stråken i stadsdelarna omkring Järvafältet. Rinkeby Allé är en av de centrala gatorna i Rinkeby och broförbindelsen till Stora Ursvik medför att Rinkeby Allé blir ett viktigt stråk mellan de centrala delarna i Rinkeby och Stora Ursvik. Med anledning av detta fick kontoret i uppdrag av exploateringsnämnden den 18 november 2010 att utreda förutsättningarna för en genomgripande ombyggnad av Rinkeby Allé inklusive anslutande områden. I detta utredningsuppdrag ingick även att studera förutsättningarna för en bro mellan Rinkeby och Stora Ursvik.

En strukturplan har arbetats fram för området omkring Rinkeby Allé där broförbindelsen, Rinkebyplan och planer för ny busslinje finns inkluderat. Strukturplanen har tagits fram i ett samarbete mellan berörda förvaltningar och bolag inom staden m fl. Strukturplanen presenteras i ett separat tjänsteutlåtande.



*Illustration från Rinkeby Allé, förslag till strukturplan aug 2011, Grad Arkitektkontor*

Grontmij AB har på uppdrag av exploateringskontoret och trafikkontoret genomfört en utredning av tekniska och ekonomiska förutsättningar för broförbindelsens genomförande. En projekterad typbro har tagits fram som utgångspunkt för fortsatt arbete, se bilaga 2.

## Beslut

- Vision Järva 2030, godkänd av Kommunfullmäktige 2009-04-22
- Exploateringsnämndens utredningsbeslut för ombyggnad av Rinkeby Allé mm, 2010-11-18

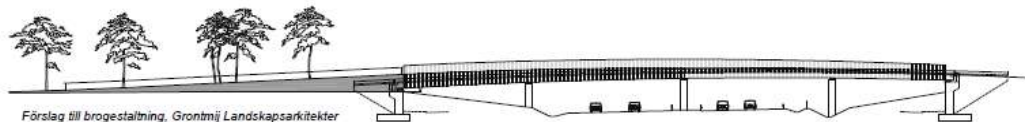
Nästa beslutstillfälle för exploateringsnämnden infaller vid programremissen, preliminärt kv. 2, 2012.

## Utbyggnadsförslag

Att åstadkomma en förbindelse mellan Rinkeby och Stora Ursvik och utforma en bro över nya trafikleden Ulvsundavägen är en angelägen åtgärd där Stockholms kommun och Sundbybergs kommun samverkar. Bron planeras för gång- och cykeltrafik samt för busstrafik. Bron klarar även biltrafik om sådana önskemål framförs.

På Rinkebysidan är bron en förlängning av Rinkeby Allé. På Sundbybergssidan planeras en gata i brons förlängning som leder till Stora Ursviks centrala delar. Den typbro som projekterats följer programmet för E18:s broutformning. Omgivningen och funktionskrav ger givna förutsättningar för bron. Trots att den nya trafikleden Ulvsundavägen får ett sänkt läge, i förhållande till dagens väg, måste den mötande delen av Rinkeby Allé höjas för att möta bron. Bron ska klara 4,7 m fri körhöjd och gångbanans lutning är aldrig brantare än 1:20. I ett samarbete mellan Stockholms kommun och Sundbybergs kommun har geometrin för den nya

bron lagts fast. Ett programarbete för bronns utformning planeras att starta under hösten 2011. Variationer av typbron kommer att studeras liksom utformning av räcken och belysning.



Förutsättningarna för en bussgata över den nya bron mellan Stora Ursvik och Rinkeby är goda. SL har visat intresse av att trafikera bron.

## Genomförande och tidplan

Nybyggnad av bro mellan Rinkeby och Stora Ursvik:

- 2012 Försvarsarbeten för brobyggnad i samarbete med trafikverket i samband med ombyggnad av E18.
- Från 2014 Utbyggnad av anslutande del av Rinkeby Allé
- Från 2014 Fortsatt arbete med brokonstruktionen inkl brofästen
- 2015 Kompletterande utrustning på bron som t ex räcken, armaturer mm

Projektet har en mycket preliminär och översiktlig tidplan.

Anläggningsarbeten kan utföras inom det område som är planlagt som vägområde, t ex försvarsarbeten och delar av brokonstruktionen. För utformning av brofästen mm behövs dock en ny detaljplan. Kontoret bedömer att detaljplanearbetet kommer att pågå i ca två år och att planen vinner laga kraft år 2013.

Broförbindelsens genomförande är ett samarbetsprojekt mellan Stockholms kommun och Sundbybergs kommun.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

De risker och osäkerhetsfaktorer som främst bedöms föreligga är följande:

- Två kommuner ska arbeta för ett gemensamt ställningstagande.
- Trafikverkets tidplan för E18 styr när arbetet med bron kan utföras.
- Bron slutliga färdigställande kan utföras först när detaljplanen vunnit laga kraft.

- En stor vattenledning finns i marken där brofästet är föreslaget. Ledningen måste flyttas och flytten måste samordnas i tid med Stockholm Vattens arbeten i området.
- En upphandling av projektet kommer att ske vid en tidpunkt när marknaden för anläggningsentreprenader troligen är hårt belastad. Risk finns för fördyrade anläggningskostnader.

### **Ekonomiska konsekvenser för staden**

Förberedande arbeten för bron är möjliga att utföra under åren 2012/13 då trafikverket tillfälligt frilägger ett område mellan Rinkeby och Stora Ursvik för byggande av nya Ulvsundavägen som ingår i trafikverkets ombyggnad av E18.

Förberedande arbeten för bron, grundläggning mm samt fortsatt projektering beräknas uppgå till en kostnad av 7 mnkr.

Kontoret redovisar här de ekonomiska förutsättningarna för projektet enligt nuvärdesmetoden och vilka budgetkonsekvenser projektet medför.

### **Resultat av investeringsanalys enligt nuvärdesmetoden**

Investeringsanalysen enligt nuvärdesmetoden tar hänsyn till kommande investeringar fr.o.m. beslutstillfället i löpande priser och beaktar de ekonomiska konsekvenserna.

Investeringskostnader:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| - Försvararbeten  | 8,3 mnkr, delas lika mellan Stockholms kommun och Sundbybergs kommun                              |
| - Brokonstruktion | 60 – 70 mnkr, delas mellan Stockholms kommun och Sundbybergs kommun enligt senare överenskommelse |
| - Gatuombyggnad   | 20 mnkr, anpassning av befintlig gata i Rinkeby som betalas av Stockholm                          |

I kalkylen antas att Sundbybergs kommun erlägger hälften av kostnaden för brokonstruktionen. Investeringsanalysen enligt nuvärdesmetoden för projektet redovisar i detta tidiga skede ett negativt nettonuvärde om -84 mnkr. Driftkostnaderna beräknas till 17 mnkr.

De sammanlagda utgifterna i löpande prisnivå beräknas till ca 115 mnkr, varav 0,5 mnkr är utgifter före år 2011, dvs. redan nedlagda utredningskostnader. Från utgifterna kan avräknas ersättning från Sundbergs kommun när överenskommelse om kostnadsfördelning är klar. I denna analys beräknas merparten av brokonstruktionen bli genomförd 2015.



## Budgetkonsekvenser

### Investeringsbudget

Investeringsutgifterna för projektets förberedande arbeten beräknas till 7 mnkr fram till och med 2013. Investeringsutgifterna kommer därefter att öka när byggandet av resterande brokonstruktion startar. Investeringskostnaderna beräknas till 115 mnkr och inkomsterna beräknas till 35 mnkr som ersättning från Sundbybergs kommun. Utfallet över åren beräknas bli enligt nedanstående tabell:

Budgetkonsekvenser	Ack t.o.m.						
Mnkr	2010	2011	2012	2013	2014	Senare	Totalt
Utgifter inkl. förvärv (-)	-0,5	-1,3	-3,5	-0,7	-1,9	-107,5	-115,4
Inkomster (exkl. försäljning)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35,0	35,0
<b>Nettoutgift (-) /-inkomst</b>	<b>-0,5</b>	<b>-1,3</b>	<b>-3,5</b>	<b>-0,7</b>	<b>1,9</b>	<b>72,5</b>	<b>-80,4</b>
Försäljningsinkomst	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Kostnaderna för förberedande arbeten bedöms kunna finansieras via exploateringsnämndens investeringsbudget för år 2011. Ansvar för resterande genomförande är ännu inte beslutats.

### Driftbudget

De beräknade drift- och underhållskostnaderna inom trafiknämndens och stadsdelsnämndens ansvarsområden beräknas efter genomförandet uppgå till ca 0,7 mnkr per år. Kapitalkostnaderna för exploateringsnämnden beräknas uppgå till ca - 4,4 det första året och minskar därefter något genom avskrivningar.

## Ekonomiska osäkerheter

Det finns en rad faktorer som kan påverka utformningen och exploateringsgraden (se Risker och osäkerhetsfaktorer). Det är mycket svårt att i detta tidiga skede förutse stadens utgifter i projektet.

Kostnadsbedömningen har skett utifrån en typbro. Ett annat utförande kan ändra kostnadsbilden.

Marknadsläget påverkar projektets entreprenadkostnader.

Ansvar för finansieringen av brokonstruktionen ska delas mellan Stockholms och Sundbybergs kommun enligt senare uppgörelse.



**Slutsats-ekonomi**

Kostnaden för förberedande arbeten samt projektering beräknas uppgå till 7 mnkr och bedöms kunna finansieras via exploateringsnämndens investeringsbudget.

**Övriga konsekvenser av projektet****-Tidig miljöbedömning**

Kontorets bedömning är att brobyggnaden inte medför någon miljöpåverkan på området.

**-Kompensation för ianspråktagen grönyta**

Grönytor tas inte i anspråk för bebyggelsen. Trädplantering föreslås i anslutning till brofästet och den planerade ombyggnaden av Rinkeby Allé.

**-Tillgänglighet**

Trafikens barriäreffekt bryts genom att bron kommer till stånd. Bron byggs med en lutning som aldrig är brantare än 1:20.

**-Måluppfyllelse**

Förslaget uppfyller Vision Järva 2030 där ett av målen är att åstadkomma kopplingar mellan Rinkeby och Stora Ursvik.

**-Näringsliv och jobb i regionen**

Kontoret bedömer att projektet har en positiv påverkan på näringslivet i regionen, dels genom de arbetstillfällen som skapas under utbyggnadstiden, dels genom att den nya infrastrukturen förbättrar möjligheterna att etablera nya arbetsplatser inom regionen.

**-Påverkan på barn**

Bron ska utformas på ett trafiksäkert sätt med cykel- och gångbana.

**Samråd och information till andra förvaltningar**

Samråd har skett med stadsbyggnadskontoret, trafikkontoret, stadsdelsförvaltningen samt med Sundbybergs kommun.

Samtliga stadsdelsnämndsledamöter i berörd stadsdel har fått ärendet tillskickat sig samtidigt som exploateringsnämnden ledamöter.

Då projektet bedöms medföra en utgift över 50 mnkr har samråd skett även med stadsledningskontoret.



### **Exploateringskontorets synpunkter och förslag**

Exploateringskontoret anser att det är nödvändigt att en broförbindelse byggs så att Rinkebyborna får tillgång till den planerade spårvägen Alvik – Kista. Det är positivt att ett avtal kommer till stånd mellan Sundbybergs kommun och Stockholms kommun angående samarbetet om broförbindelsen över nya Ulvsundavägen. Överenskommelsen mellan kommunerna, se Bilaga 1, är godkänd först när den tagits tas upp för beslut i Sundbybergs kommunfullmäktige i oktober 2011.

Kontoret anser att det är fördelaktigt om så mycket som möjligt av brobyggnadsarbetet utförs i samband med ombyggnaden av E18. För att nyttja möjligheten som ges då trafikverket leder om E18 provisoriskt föreslår exploateringskontoret genomförande av förberedande arbetena och fortsatt projektering av bron upp till 7 mnkr fram till dess att ansvarsfördelning och fortsatt genomförande beslutats.

Mot redovisad bakgrund föreslår kontoret att exploateringsnämnden beslutar att ge exploateringskontoret fortsatt uppdrag att planera för brokonstruktionen i samarbete med trafikkontoret, att genomföra förberedande arbeten i form av grundläggning mm för bron, godkänner överenskommelsen med Stockholms och Sundbybergs kommun samt begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar en detaljplan för broförbindelsen.

**Slut**