

	Prisnivå 2011
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	110
Antal kvm BTA bostäder	8 900
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	8 900
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	8 900
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	13 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	110
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	5 868
Summa kvartersmark	5 868
Allmän plats	25 888
Summa allmän plats	25 888
SUMMA UTGIFTER	31 756
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	111 620
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	111 620
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	289
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	53
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	235
Exploateringsgrad	0,68
Nettonuvärde (tkr)	63 564
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	578