



Tid Torsdagen den 29 september 2011 kl 16.00 – 16.15

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Fredagen den 7 oktober 2011

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Sebastian Carlsson (M)

Christoffer Järkeborn (M)

Daniel Forslund (FP)

Johan Hedin (C)

Lars Arell (S)

Maria Nygård (S)

Gabrielle Gjerswold (MP)

Åke Askensten (MP)

Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Ersättare:

Per Hallberg (M)

Therese Carlborg (M)

Göran Kindvall (M)

Gustav Johansson (M)

Thereze Randquist (M)

Inga Osbjer (FP)

Sara Gunnerud (S)

Håkan Olander (S)

Lennart Tonell (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Clara Lindblom (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Eva Olofsson, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Marita Anheim, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Martin Edgélius.

§ 15

Överenskommelse om exploatering för bostäder med överlåtelse av del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Hammarbyhöjden med Maxera Bostad AB

Dnr E2011-511-01056

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1) Exploateringsnämnden godkänner överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 vid Resare Bengts plan i Hammarbyhöjden med Maxera Bostad AB samt ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal och genomföra försäljningen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 30 juni 2011.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP) och Johan Hedin (C) föreslår (se beslutet).
- 3) Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Gabrielle Gjerswold m.fl. (MP) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

- Att inte ersätta parkeringsplatserna på grönyta,
- Att i övrigt godkänna kontorets förslag.

Vi instämmer med kontoret i att det ska byggas, men vi vill inte att parkeringsplatserna som ska ersättas byggs på grönyta. Och föreslår därför att dessa utgår ur överenskommelsen.

- 2) Ann-Margarethe Livh (V) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:

Markanvisningen innebär ett ytterligare tillskott av bostadsrätter i en stadsdel som redan idag domineras av den boendeformen. För att komma till rätta med den omfattande bostadsbristen i Stockholm måste hyresrätter prioriteras framför bostadsrätter och småhus. Vänsterpartiet säger vidare nej till försäljning av mark, då det begränsar stadens möjligheter att föra en aktivmarkspolitik.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner därefter att nämnden beslutar enligt ordföranden Joakim Larssons m.fl. (M), Daniel Forslunds (FP) och Johan Hedins (C) förslag.

Reservation

Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Gabrielle Gjerswold m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ann-Margarethe Livh (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
