



Niklas Karlsson
Avdelningen för projektutveckling
Telefon: 08-508 260 86
niklas.karlsson@stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2012-03-15

Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för vattenverksamhet samt hamnverksamhet i samband med byggande och drift av Förbifart Stockholm

Upplysningar till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att som inlägga till mark- och miljödomstolen överlämna skrivelse enligt bilaga 1 med förteckning över nyttjanderättshavare.

Krister Schultz

Gunnar Jensen

Ärendet

Trafikverket har ansökt om vattendomar för genomförandet av E4 Förbifart Stockholm. Ansökan avser tillstånd för grundvattenbortledning under byggtiden och i driften av trafiktunnlarna, samt tillstånd för anläggning av tillfälliga hamnar vid Sätra Varv i Stockholms kommun och på norra Lovö i Ekerö kommun. Målen handläggs i mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt. Domstolen har genom kungörelse gett Exploateringsnämnden som markägare möjlighet att lämna synpunkter i ärendet och samtidigt efterfrågat information om nyttjanderättshavare som berörs på kommunens fastigheter.



Ärendets handläggning

Kommunstyrelsen har 2012-01-18 besvarat den remiss som staden som sakägare fått i ärendet och kommunstyrelsen ställde sig i allt väsentligt positiv till de föreslagna åtgärderna. I yttrandet avseende grundvattenbortledning hänvisar också kommunstyrelsen till att exploateringsnämnden kommer att yttra sig som fastighetsägare.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har också haft målen på remiss som tillsynsmyndighet och har utförligt behandlat ärendet 2012-01-17. Nämndens beslut berörde bl.a. frågor om grundvattensänkningar, utsläpp, buller, vibrationer och andra störningar under byggtiden samt påverkan på berörda naturreservat. Nämnden har i sitt beslut till domstolen lämnat synpunkter och begärt vissa kompletteringar av ansökan samt ställt förslag på villkor för genomförandet.

Utöver de villkor som fastställs av domstolen kommer genomförandet av projekt Förbifart Stockholm att regleras i ett genomförandavtal mellan Staden och Trafikverket som ska beslutas i kommunfullmäktige. Genomförandavtalet förhandlas för stadens räkning av trafikkontoret i samarbete med exploateringskontoret.

I beredningen av ärendet har kontoret samrått med Trafikkontoret.

Exploateringskontorets synpunkter

Exploateringsnämnden har som fastighetsägare inte fått målet på remiss utan som en Kungörelse, med möjlighet att yttra sig i målet. Domstolen har samtidigt efterfrågat information om nyttjanderättshavare och servitutsinnehavare som berörs på kommunens fastigheter, i syfte att komplettera sakägarförteckningen i målet.

Då kommunstyrelsen behandlat frågan ur övergripande synpunkt och miljö- och hälsoskyddsnämnden behandlat frågor om grundvattensänkningar, störningar och naturreservat mm återstår för exploateringsnämnden i huvudsak att till domstolen redogöra för vilka nyttjanderättshavare som finns på de berörda fastigheterna och som inte finns noterade hos inskrivningsmyndigheten. Trafikverkets ansvar gentemot staden och tredje man i genomförandet ska också regleras i genomförandavtalet mellan staden och Trafikverket.



Exploateringskontoret föreslår därför att exploateringsnämnden beslutar att som inlaga till mark- och miljödomstolen överlämna skrivelse enligt bilaga 1 med förteckning över nyttjanderättshavare.

Slut