



Tid Torsdagen den 15 mars 2012 kl 17.50 – 18.45
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 22 mars 2012

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanellind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden
Maria Östberg Svanellind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)
Lars Svärd (M)
Daniel Forslund (FP) §§ 1-21 samt § 25
Johan Hedin (C)
Lars Arell (S)
Maria Nygård (S)
Åke Askensten (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Göran Kindvall (M) för Sebastian Carlsson (M)
Gustav Johansson (M) för Theréz Randquist (M)
Patrik Silverudd (FP) för Daniel Forslund (FP) §§ 22-24
Lennart Tonell (MP) för Gabrielle Gjerwold (MP)
Clara Lindblom (V) för Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Eva Ångström (M)
Patrik Silverudd (FP) §§ 1-21 samt § 25
Inga Osbjer (FP)
Sara Gunnerud (S)
Håkan Olander (S)
Anna Bäcklund (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Eva Olofsson och Åsa Wigfeldt.
Anders Widerberg och Ann-Christine Nyberg närvarade §§ 1-6 samt 8-25.

§ 17

Markanvisning för bostäder inom fastigheten Örby 4:1 i Bandhagen till AB Familjebostäder

Dnr E2011-513-01328

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Örby 4:1 till AB Familjebostäder och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 16 februari 2012.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Åke Askensten m.fl. (MP) enligt följande:

Det är mycket positivt att det byggs nya bostäder i Örby.

Bebyggelsen ska genomgående ha en energianvändning som inte överskrider den som gäller för passivhus. För parkering ska en norm på 0,1 tillämpas. I anspråkstagna gröna ytor ska kompenseras fullt ut med grönyta av likvärdig ekologisk funktion. I och med att en bollplan tas i anspråk är det viktigt att säkerställa att det på annat sätt finns möjlighet till spontan och kostnadsfri idrott området.

Det bör säkerställas, inte bara utredas, att det blir ett planterat träd per lägenhet.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:

