

Stockholm 2012-06-14

Maria Östberg Svanelind m fl (S)

Bostadsbyggande i Hagstaden

Exploateringsnämnden beslutade i augusti 2007 att anvisa mark till fem byggherrar för cirka 900 bostäder i Hagastaden (f d Norra Station).

Enligt nämndens verksamhetsberättelse och bokslut 2011 planeras för drygt 3 000 lägenheter på Stockholmssidan. Det återstår således att anvisa mark för cirka 2 100 lägenheter.

I ett reportage i tidningen "Vi i Vasastan" (nr 20 den 19-25 maj) uppges att det finns klartecken för byggande av 950 bostäder, samtliga bostadsrätter i Hagastaden.

För att åstadkomma blandade upplåtelseformer är det angeläget att en kommande markanvisningar leder till att övervägande antal av de tänkta bostäderna upplåts med hyresrätt. Som mål anser vi att minst 1 500 markanvisningar bör avse hyresrätter.

Det är också viktigt att de kommunala bostadsföretagen ges sådana förutsättningar att de kan söka och tilldelas markanvisning i betydande utsträckning. Vi ser det som djupt oroväckande att endast 19 procent av den aktuella bostadsproduktionen i Stockholm har kommunala bostadsföretag som byggherrar (Swecos statistik över bostadsbyggandet första kvartalet 2012).

Mot bakgrund av hur den borgerliga majoriteten av ideologiska skäl sargat det allmännyttiga bostadsbeståndet, speciellt i innerstaden, vill vi understryka vikten av att de första påtagliga stegen tas för att komma till rätt med obalansen.

I sammanhanget vill vi också betona vikten av att staden så långt möjligt också tillmötesgår behovet av kooperativ hyresrätt, en boendeform som har många sparare i sina köer.

<input type="checkbox"/> TK	<input checked="" type="checkbox"/> FK
Dnr:	E2012-511-00928:1
Aktuppgift	511
INKOM	12 06 14
Avslutat	<input type="checkbox"/>
Avdelning	Byrå/Enhet
Sign	

SPZ
Gunnelle Westberg
Mårten F.K.