



Tid Torsdagen den 27 september 2012 kl 16.00 – 16.40
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 4 oktober 2012

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden
Jan Tigerström (M)
Daniel Forslund (FP)
Karl Malmqvist (C)
Lars Arell (S)
Åke Askensten (MP)
Anna Bäcklund (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Per Hallberg (M)	för Lars Svärd (M)
Therese Carlborg (M)	för vakans (M)
Göran Kindvall (M)	för Theréz Randquist (M)
Kenneth Nilsson (S)	för Maria Nygård (S)
Sara Gunnerud (S)	för Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Gustav Johansson (M)
Eva Ångström (M)
Patrik Silverudd (FP)
Inga Osbjer (FP)
Lennart Tonell (MP)
Elin Olsson (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Ingrid Mårtenson, Jenni Almgren, Lars Fyrvald, Lars Tiderman, Marita Anheim, Mårten Frumerie, och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Martin Edgélius.

§ 7

Försäljning av fastigheten Stora Hållsättra 1:1 i Haninge kommun till Skogsparken AB

Dnr E2012-554-00988

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1) Exploateringsnämnden godkänner köpeavtalet rörande försäljning av fastigheten Stora Hållsättra i Haninge kommun för 10,2 miljoner kronor till Skogsparken AB.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 21 augusti 2012.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP) och Karl Malmqvist (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

Den ideologiskt styrda utförsäljningen av Stockholmnarnas gemensamma tillgångar har tagit ny fart när Alliansen nu säljer ut marker utanför kommunens gränser. Marker som har en viktig både strategisk och ekonomisk betydelse försvinner i privat ägo för överskådlig framtid. Möjligheten för staden att genom en aktiv markpolitik stödja såväl hållbart och ekologiskt jordbruk är ett exempel på värden som försvinner. Ett annat är att Staden genom Stockholms stads markområden garanterat invånarna i hela Stockholms län tillgång till både natur och ett rikt friluftsliv. De stora skogsområdenas stora betydelse för såväl miljö, djurliv och växtliv kan inte nog överskattas.

Istället bör kontoret få i uppdrag att tillsammans med läns kommunerna hitta en gemensam modell, kanske en grönmarksstiftelse, för att skydda, utveckla och förvalta de vikta skogs och naturområden.

- 3) Åke Askensten m.fl. (MP) föreslår att nämnden beslutar att delvis bifalla förvaltningens förslag till beslut samt utöver detta anföra:

Exploateringsnämnden beslutar att avslå förslaget om försäljning samt anföra följande:

Uppgifterna om köparen är minst sagt begränsade i tjänsteutlåtandet. Samma gäller uppgifterna i bolagsregistret. Där står som ändamål att "Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet". Därtill finns namnet på en styrelseledamot samt uppgiften att bolaget inte är momsregistrerat hos Skatteverket, vilket är ovanligt för ett aktiebolag. Något telefonnummer anges inte och går heller inte att finna hos Eniro/hitta.nu.

Det framgår inte av ärendet vad Skogsparken AB har för avsikter med den fastighet det vill förvärva. Det handlar om ett värdefullt naturområde där hotade arter bör skyddas och där avverkning bör ske enligt FSC-standarderna för hållbart

skogsbruk.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP), Karl Malmqvist (C) och vice ordföranden Maria Östberg Svanellind m.fl. (S).

Reservation

vice ordföranden Maria Östberg Svanellind m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Åke Askensten m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Ingrid Mårtenson

Rätt utdraget intygar:
