

Tyresö kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen

TJÄNSTESKRIVELSE

2012-12-06

1 (2)

Dnr: 2012BNS0213

Byggnadsnämnden

Hanviken 1:285, Mediavägen 15

Nybyggnad av flisanläggning

Förslag till beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL.

För genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig;

Namn: XX

Adress: X

Kontrollansvarig är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § PBL.

Avgift: Bygglov inklusive startbesked: 8 000 kronor

Kungörelse: 270 kronor

Summa avgifter: 8 270 kronor (fakturan skickas separat)

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Sara Kopparberg
Plan- och bygglovchef

Björn Pettersson
Bygglovhandläggare

Sammanfattning

Ansökan avser uppförandet av en mass- och flisanläggning med tillhörande upplag och personalbod om cirka 17 m² byggnadsarea, vilket är planenlig åtgärd inom detaljplan. Området för anläggningen mäter cirka 14 000 m².

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser uppförandet av en mass- och flisanläggning med tillhörande upplag och personalbod om cirka 17 m² byggnadsarea. Bullervall och -skärmar i varierande höjd från 2,5 till 4,5 m byggs runtom området. Området för anläggningen mäter cirka 14 000 m². Inom området kommer jord- och schaktmassor från interna VA- och markarbeten samt risavfall från kretsloppscentralen och parkenheten att hanteras för flisning. Enligt planbeskrivningen kommer flisning av ris och trädgårdsavfall ske cirka 3-4 gånger per år. Vid varje tillfälle kommer flisning ske cirka 3-4 dagar. Sammanlagd tid per år beräknas alltså bli cirka 16 dagar. Ansökan är planenlig åtgärd inom detaljplan. Planavgiften är sedan tidigare betald.

Ritningar och handlingar som ingår i beslutet

Fasadritning BL-03, plank, datumstämplad 2012-05-30

Detaljritning BL-04, plank typ 1-3, datumstämplad 2012-05-30

Detaljritning BL-05, plank typ 4-6, datumstämplad 2012-07-04

Detaljritning BL-06, grind, datumstämplad 2012-05-30

Detaljritning BL-08, akustiskskärm, datumstämplad 2012-05-30

Fasad-, plan- och sektionsritning BL-02, personalbod, datumstämplad 2012-05-30

Sektioner BL-10, marksektioner, datumstämplad 2012-05-30

Situationsplan, datumstämplad 2012-11-14

Planteringsplan BL-09, datumstämplad 2012-05-30

Skäl till beslut

Förslaget är planenligt och bedöms uppfylla utformningskraven i tillämpliga delar i 2 kap 6 § och 8 kap 1 § PBL. Därmed kan bygglov beviljas med stöd av 9 kap 30 § PBL.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan 399, som vann laga kraft 2012-01-26. Bestämmelserna innebär bl.a. att del av fastigheten får användas till flisning av ris och trädgårdsavfall, samt upplag, sortering och sållning av massor och jord. Bullerplank mellan 2,5-4,5 m i höjd får anordnas.

Fastigheten har en area om 18878 m².