



Motion till Kommunfullmäktige 19 maj 2011

En rättvis VA-taxa

Dnr. 2011/KS.0189.001

För en långsiktigt hållbar ekonomi och rättvis fördelning måste dagens VA-taxa justeras så att de som tillgodogör sig värdestegringar genom omvandlingen av Östra Tyresö också står för kostnaden och inte subventioneras av övriga hushåll i kommunen.

Miljöpartiet anser att solidaritet är en viktig aspekt också i kommunalpolitiken, men nuvarande ordning innebär att t ex den ensamstående föräldern i Tyresö är med och betalar för VA-utbyggnaden i Östra Tyresö. Visst kommer vi alla att få del av en något bättre vattenkvalitet men de verkliga vinnarna är de som exploaterar och drar in kraftigt subventionerat VA i sin fastighet i Östra Tyresö. Förutom att inte betala för sig så kommer de också att tillgodogöra sig en väsentlig värdestegring den dag de säljer sin fastighet.

Den borgerliga majoriteten har efter valet höjt ett stort antal taxor som påverkar alla kommuninnevånare. För att finansiera välfärdens kärna och klara den långsiktiga ekonomin har taxorna höjts för äldre som behöver hemtjänst, larm mm och för barn som går på fritidsklubbar, samt för de par som går i familjeterapi. Miljöpartiet och övrig opposition har ifrågasatt förslagen och istället pekat på möjligheten att ta ut andra höjda taxor som t ex VA-taxan och plan- och bygglovstaxan.

Tyresö kommuns borgerliga majoritet beslutade 2009 att VA-anslutningsavgiftsavgiften per fastighet högst ska uppgå till 150 000 kronor (exkl moms) i 2008 års prisnivå. Detta innebar också att taxan för alla Tyresöbor höjdes med 550-770 kronor om året.

När det gäller investeringar i gatu- och vägnät gäller självkostnad för lokalgator. Kostnaden för övriga tillkommande vägnät står vi gemensamt för enligt gällande regler. Detsamma gäller driftkostnader för gjorda investeringar som vi innevånare i Tyresö delar gemensamt på med den skatt vi betalar.

Utbyggnaden av VA, vägar samt gångvägar till Östra Tyresö är mycket stora kommunalekonomiska och privata ekonomiska åtaganden. Enligt tekniska kontoret är de beräknade investeringsutgifterna för VA- och gatunät 890 mkr tom 2020 och 632-1437 mkr för perioden 2020-2030. Totalt handlar det om investeringar på 1522-2327 mkr. Skillnaden beror på om Yttre Dreviken och Dyviksudde inkluderas eller inte.

Tyresö kommuns långsiktiga upplåning kommer nästan att fördubblas och ökningen uppgår till ca 500 mkr mot slutet av perioden. Och det när samtliga

anslutningsavgifter betalats till kommunen, vilket i många fall sker långt efter det att investeringarna gjorts.

Den del av investeringsutgiften som inte finansieras av anslutningsavgifter genererar en kapitaltjänstkostnad som måste tas ut via förbrukningsavgifterna för vatten och avlopp. Det vill säga att alla kommuninnevånare och kommunala verksamheter betalar en högre VA-avgift än vi egentligen skulle behöva om hushållen inte subventionerades.

VA-investeringarna är en fristående verksamhet och kommer bara indirekt att påverka kommunens skattefinansierade driftkostnader. Alla kommunens verksamheter betalar ju också de högre VA-kostnaderna. Hur mycket det uppgår till vet vi inte men det är jämfört med en del av nyligen genomförda inkomstförstärkningar inte en oväsentlig utgiftspost.

Fördelningseffekterna är stora med nuvarande beslutad VA-taxa. Östra Tyresöexploateringen berör "kommunens alla hushåll, medan nyttan av den i allt väsentligt får anses tillfalla de fastigheter och hushåll som finns inom exploateringsområdet."

Den årliga kostnadsökningen per hushåll i Tyresö (ca 18 000 hushåll) uppgår till 340 kronor till 2020 och till 530-1080 kronor till 2030. Detta innebär en ytterligare höjning av taxan med 13 procent kring 2020 och 20-40 procent kring år 2030. Redan idag betalar alla tyresöbor extra VA-taxor pga underfinansieringen av VA-utbyggnaden till Östra Tyresö.

Fram till och med år 2020 bidrar alla hushåll i Tyresö med 18 miljoner kronor per år till hushållen i Östra Tyresö eller med ca 20 000 kronor till 890 hushåll. Kring år 2030 uppskattas bidraget till 29-40 miljoner kronor per år, eller 18 000-19 000 kronor per år till 1522-2327 hushåll i Östra Tyresö.

Miljöpartiet i Tyresö anser att det är en orimlig ekonomisk överföring till hushåll som samtidigt även tillgodogör sig en väsentlig värdestegring på sina fastigheter med nya vägar och VA-anslutningar.

Ni som vill fördjupa er i problematiken hänvisas till skriften "Förutsättningar för Tyresö kommuns långsiktiga utveckling" från 2009-02-26 av Kommundirektörens stab, Ekonomienheten Dan Näsman. Den utgör även underlag till denna motion.

Miljöpartiet de Gröna i Tyresö föreslår kommunfullmäktige besluta

att ompröva nuvarande VA-taxa så att nuvarande subventionering upphör och fastighetsägarna betalar hela investeringskostnaden.

För miljöpartiet de Gröna i Tyresö


Peter Bylund Marie Åkesdotter Peter Söderlund Ajda Asgari