



# Särskilt yttrande

Tyresö 2012-12-09

Anita Mattsson  
Oppositionsråd

## § 162      **Beslut om utställning gällande detaljplan för Ugglevägen etapp 9, Östra Tyresö – MSU 2012-12-05**

Miljö och samhällsbyggnadsutskottet godkände utställningshandlingarna och gav Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ställa ut förslaget för granskning. Vi deltog i beslutet men vill ändå redogöra för ett par punkter vi tog upp vid mötet.

I flera aktuella planer för Östra Tyresö hävs strandskydden. Strandskydden är till för att nu och i framtiden värna djur- och växtliv samt att bevara tillgängligheten till stranden för allmänheten. Man motiverar hävande av strandskyddet med att dess syfte åsidosatts i och med att tomter privatiserats genom staket, bryggor och badplatser. Det är möjligt att man kan se det så, men vi vill dock att frågan belyses tydligare för ledamöterna i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet på ett kommande möte genom en särskild genomgång av vad strandskydden är till för.

Vi ser positivt på att planen även inkluderar service till de boende, som tomt för förskola alternativt omsorgsboende. Också att planen möjliggör för ett seniorboende med 12 lägenheter. Vi vill dock vara tydliga med att det inte räcker med att förse dessa tvåvåningshus med ett hisschakt som ritningarna ser ut idag. Om lägenheterna är seniorboenden så är det sannolikt bara en tidsfråga innan hiss behöver installeras, och den bör således installeras redan från början. Det är inte rimligt att kostnaden för installation ska tas av övriga tyresöbor, vilket blir fallet om det görs senare.

Anita Mattsson  
Socialdemokraterna