



KOMMUNSTYRELSEN  
FINANSROTELEN

Bilaga nummer 1  
Till tjänsteutl./mem  
av den 2012-11-19  
Dnr E 2012-000-01598

DNR: 316-1373-2012  
DATUM: 2012-10-01

Till berörd remissinstans

## ANGÅENDE REMISSEN OM MOTION (2012:48) OM STUDENTBOSTÄDER I TUNNELBANAN

Detta gäller remissvar på "Motion (2012:48) om studentbostäder i tunnelbanan"

Dnr: 316-1373-2012

Remisstiden sträcker sig till den 21 december 2012, vilket vi ber er respektera. Om det av några skäl inte är möjligt för er att inkomma med svar inom utsatt tid måste en kontakt tas med den för ärendet ansvariga personen på roteln.

Ansvarig handläggare/borgarrådssekreterare på Finansroteln är Martin Edgélius, tfn 08-508 29 216.

### Remissvar skickas till:

- Finansroteln i digital form (word/excel). Ange KS:s diarienummer som namn på ärenderubrik. Ex: KS 314-331-2004
- KF/KS kansli i pappersform.

### Adresserna är följande:

Rotelns e-post: Funktion SLK RI-remissvar eller  
RI-remissvar@stockholm.se

KF/KS kansli, Stadshuset, 105 35 STOCKHOLM

Med vänliga hälsningar

Finansroteln

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> TK | <input checked="" type="checkbox"/> EK |
| Dnr: E 2012-000-01598:1     |  |
| Aköppgift                   | 000                                    |
| INKOM                       | 12 -10 -01                             |
| Ansvarig                    | A                                      |
| Handläggare                 | ANDREA                                 |



## Remitteringsmapp

Ärende: Motion (2012:48) om studentbostäder i tunnelbanan

För yttrande senast: 21 december 2012

Stadsdelsnämnderna

Facknämnderna  
Stadsbyggnadsnämnden  
Exploateringsnämnden

Övriga  
SLK

48.

|   |               |
|---|---------------|
| STOCKHOLMS STAD<br>Kommunstyrelsen<br>Registraturet |               |
| Ink.  | 2012-09-24    |
| Dnr:  | 316-1373/2012 |
| Till:   | R.J.          |



### Motion av Tomas Rudin (S) om studentbostäder på tunnelbanestationer

I Stockholmsregionen finns idag drygt 80 000 studenter och drygt 12 000 studentbostäder. Studentbostadsbristen leder enligt Stockholms studentorganisationers centralorganisation, SSCO, till att potentiella studenter väljer bort Stockholm som studieort och att Stockholmsstudenter överväger att flytta. Det är ett problem inte bara för Stockholms studenter och forskare, utan för Stockholms län som kunskapsregion.

SSCO har gjort undersökningar bland studenter som visar att den stora majoriteten inte har några problem med att bo upp till 40 min från universitet och högskola, så länge det är tunnelbanenära. Vi föreslår att vi påbörjar ett arbete för att bygga studentbostäder riktigt tunnelbanenära, närmare bestämt på 8 tunnelbanestationer i Stockholms stad. De aktuella stationerna är alla i behov av ett ansiktslyft, vilket ger ett utmärkt tillfälle att också utveckla stationernas funktion och utseende. I vårt förslag ges utrymme för handel och service på bottenplan, och varje tunnelbanestation förses med mellan 50-100 studentbostäder ovan. Sammanlagt rymmer vårt förslag ungefär 700 nya studentbostäder.

Samtliga av de tunnelbanestationer vi föreslår ska byggas ut till studentstationer ligger längst gröna linjen. Studentstationerna ska byggas klimatsmart och välisolerat, för att klara bullemnivåer. Som ett led i det ska de också byggas med så kallade gröna fasader och tak.

Gröna fasader och tak skyddar mot buller, samtidigt som de skyddar mot uppvärmning från solinstrålning under sommaren och isolerar när det är kallt ute. Den isolerande effekten medför att lokalerna får jämnare temperatur över dygnet och att behovet av kylanläggningar minskar. Hur effektivt takvegetationen isolerar byggnaden beror naturligtvis på uppbyggnadens tjocklek och vilken typ av vegetation som används. Utöver de nämnda fördelarna plockar gröna tak och fasader upp partiklar och renar luften och tillför grönt i närmiljön. Det skulle vara ett sätt att göra gröna linjen grön på riktigt.

Staden tillsammans med SL påbörja ett arbete med att projektera för studentbostäder på ett antal tunnelbanestationer. Till att börja med ska möjligheterna att projektera studentbostäder och kommersiella lokaler på förljande tunnelbanestationer utredas:

- Sandsborg
- Tällkrogen
- Gubbängen
- Hökarängen

- Alvik
- Åkeshov
- Ångbyplan
- Blackeberg

Om stationerna är lämpliga att bygga om ska markanvisningstävling hållas. Om någon av stationerna inte är lämplig ska staden och SL gå vidare för att hitta en ersättande studentbostadsstation.

De nya bostäderna kommer inte att ta någon ny grönmark i anspråk, och i och med de gröna fasaderna kommer de snarast ge mer grönska åt stationerna längst gröna linjen. Studenter är i huvudsak kollektivtrafik- och cykelbundna, vilket gör att cykelparkeringarna vid de aktuella stationerna ska ses över. Inga bilparkeringar tillkommer.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår jag att

- Staden tillsammans med SL och Stockholms läns landsting påbörjar projektering av studentbostäder på tunnelbanestationer längst tunnelbanans gröna linje, enligt ovan.

  
Tomás Rudin (S)