

	Prisnivå 2012
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	170
Antal kvm BTA bostäder	18 762
Antal kvm BTA kommersiellt	1 786
Antal kvm BTA tomträtt	5 285
Antal kvm BTA försäljning	14 356
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	19 641
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	6 350
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	27%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	73%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	188
UTGIFTER (tkr) Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	9 422
Summa kvartersmark	9 422
Allmän plats	56 331
Summa allmän plats	56 331
SUMMA UTGIFTER	65 753
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	177 469
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	177 469
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	350
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	50
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	300
Exploateringsgrad	3,09
Nettonuvärde (tkr)	102 913
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	548