



Handläggare: Tore Söderström
Telefon: 08-508 27 507

Till
idrottsnämnden

Tränings­tider för inomhusidrott i Älvsjöområdet och Västbergahallen

Svar på skrivelser från Sannadals SK m.fl. samt från Emilia Bjuggren m.fl. (S)

Förvaltningens förslag till beslut

1. Som svar på skrivelse från Sannadals SK m.fl. om tränings­tider för inomhusidrott i Älvsjöområdet åberopar idrottsnämnden förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Som svar på skrivelse från Emilia Bjuggren m.fl. (S) angående Västbergahallen åberopar idrottsnämnden förvaltningens tjänsteutlåtande.

Olof Öhman
Förvaltningschef

Åke Roxberger
Chef planeringsstaben

Sammanfattning

Förvaltningen besvarar i ärendet dels en skrivelse från Sannadals SK med flera om tränings­tider för inomhusidrott i Älvsjöområdet, dels en skrivelse från Emilia Bjuggren med flera (S) om Västbergahallen.

Förvaltningen redogör för de ekonomiska och andra förhållanden som gör att hyresavtalet i Västbergahallen avslutats och varför hyra av tider i Olympen Arena inte kunnat åstadkommas. Förvaltningen pekar även på de planer som finns för en



ny, enklare hall invid Kämpetorpsskolan i samband med omarbetning av befintliga detaljplaner i området inför bostadsexploatering med mera.

Ärendet

Till förvaltningen har inkommit två skrivelser som berör hallproblematiken i Älvsjöområdet med omnejd, dels från Sannadals SK, IF Swithiod, Älvsjö AIK och ordföranden i Älvsjö stadsdelsnämnd rubricerad "Skrivelse angående träningstider för inomhusidrott i Älvsjöområdet", dels från Emila Bjuggren med flera (S) rubricerad "Skrivelse ang. Västbergahallen".

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av idrottsförvaltningens planeringsstab efter samråd med driftavdelningen.

Bakgrund

Sannadals SK med flera pekar i sin skrivelse på de problem som åsamkats föreningarna i och med att idrottsförvaltningen sagt upp hyresavtalet för Västbergahallen, som därmed utgått ur idrottsnämndens utbud av idrottshallstider. Enligt skribenterna har föreningarna inte erbjudits ersättningstider i andra närliggande hallar i erforderlig omfattning. De hävdar även att nolntaxan "sätts ur spel" när föreningarna tvingas hyra tider i närliggande anläggningar för att kunna starta verksamheten efter sommaren.

Brevskrivarna redovisar önskemål i tre punkter. Som första punkt vill föreningarna kunna hyra tider i Olympen Arena i Älvsjö för att barn och ungdomar från föreningarna fortfarande ska kunna utöva idrott i närområdet. Som andra punkt föreslår man att förvaltningen åter går in och hyr tider i Västbergahallen för föreningsverksamhet, då man hört att renoveringsarbeten pågår i densamma. Som tredje punkt vill föreningarna att en snabb utredning påbörjas, som ser över möjligheterna att tillskapa nya anläggningar i stadsdelen.

Emilia Bjuggren med flera (S) pekar i sin skrivelse på att det idag råder stor brist på idrottsytor och att efterfrågan på halltider är enormt mycket större än utbudet och att det i det läget är mycket problematiskt att de tider som fanns i Västbergahallen inte längre finns med i stadens utbud. Skribenterna vill att nämnden ska uppdra åt förvaltningen att återkomma till nämnden med en redovisning av vilka konsekvenser det fått för områdets idrottsföreningar att Västbergahallen inte längre finns med i stadens utbud av träningshallar samt även lämna förslag på lämplig ersättning för Västbergahallen och förslag på hur man lämpligast kan öka utbudet av träningstider från stadens sida i området.



Förvaltningens synpunkter

Västbergahallen, som idrottsnämnden tidigare hyrde av det privata fastighetsbolaget GE Real Estate, sades upp inför 2012 med utflyttning sista maj. Uppsägningen skedde med hänsyn till idrottsnämndens ansträngda budget och att hallen var i mycket dåligt skick, samtidigt som fastighetsägaren inte hörsammade förvaltningens krav på att åtgärda de stora brister som fanns. Bland annat var idrottshallsgolvet i så dåligt skick att skaderisker förelåg.

Enligt vad förvaltningen erfar har golvet åtgärdats efter det att förvaltningens hyreskontrakt upphört. Förvaltningen har i dagsläget inga planer på att försöka återuppta hyresförhållandet, bland annat på grund av den ansträngda budgetsituationen. Hallen nyttjas idag av polismyndigheten.

Förvaltningen delar brevskrivarnas oro över hallsituationen i området, men har för närvarande inte heller budgetutrymme för att hyra tider för föreningslivets nyttjande i Olympen Arena i Älvsjö, vilken ägs av det privata fastighetsbolaget Valad.

Förvaltningen har lagt ner stor möda på att försöka finna tider i andra närliggande anläggningar för de föreningar som tidigare nyttjade Västbergahallen, och förnyade ansträngningar kommer att ske inför kommande säsong.

Under hösten har också diskussioner förts med Olympen om förhyrning under ett par kvällar. Någon uppgörelse om detta har dock inte kunna göras då förvaltningens förslag om hyra hitintills inte har accepterats.

För närvarande har planer börjat ta form i staden om att bygga en ny idrottshall vid Kämpetorpsskolan. Detaljplanerna för området kommer att omarbetas inom det närmaste året inför ökat bostadsbyggande och en utökning av skolans kapacitet. Det finns också framtida planer på att dra fram tvärbanan i området. I samband med dessa planer kommer den nuvarande grusfotbollsplanen att vridas och fördes med konstgräs.

En ny idrottshall planeras preliminärt att dockas mot nuvarande skolgymnastikbyggnad. Sannolikt kommer någon form av enklare hall, i likhet med Farsta 3 och 4, att uppföras, dock endast som enkelhall. Placeringen av en hall invid skolan innebär fördelar med att utnyttjandet av densamma kan bli optimalt såväl dagtid som kvällstid, då föreningslivet tar vid. Tidsplan för hallbygget är i dagsläget oklar. Sannolikt kan en ny hall inte vara på plats före hösten 2014.



Förslaget med en fullstor idrottshall i detta område innebär att planerna på att bygga en idrottshall vid Sjöängsskolan inte längre ingår i idrottsförvaltningens långsiktiga planering.

Bilagor

1. Skrivelse från Sannadals SK med flera, om träningstider för inomhusidrott i Älvsjöområdet, dnr 418-455-2012.



2. Skrivelse från Emilia Bjuggren med flera om Västbergahallen, dnr 411-555-2012.