



Tid Torsdagen den 13 december 2012, kl 16.30 – 17.50
Plats Drätselnämndens sessionssal, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 19 december 2012

Madeleine Sjöstedt

Ann Mari Engel

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt, ordföranden (FP)
Ann Mari Engel, vice ordföranden (V)
Maria Braun (M)
Arba Kokalari (M)
Rasmus Jonlund (FP)
Anna-Greta Leijon (S)
Salar Rashid (S)
Monika Lindh (S)
Mats Berglund (MP)

§§ 14-24

Tjänstgörande ersättare:

Johan Nilsson (M)
Mathias Laitila Kälvemark (FP)
Adnan Bozkurt (S)

för Ariane Bucquet Pousette (M)
för Birgitta Holm (M)
för Salar Rashid (S) §§ 1-13

Ersättare:

Cecilia Önfelt (C)
Tony Nilsson (S)
Ewa Carlsson-Hallberg (S)
Marja Sandin-Wester (MP)
Mårten Andersson (V)

Tjänstemän:

Stadsarkivet: Förvaltningschefen Lennart Ploom
Kulturförvaltningen: Förvaltningschefen Berit Svedberg, Elisabeth Aldstedt, Ann-Charlotte Backlund, Mårten Castenfors, Marion Hauge Lindberg, Patrik Liljegren, Inga Lundén, Eric Sjöström, Mona Thorin, personalföreträdarna Gunilla Söderlund (SACO), Marie Egnell (TCO) och borgarrådssekreteraren Jonas Uebel och biträdande borgarrådssekreteraren Anders Gustafsson från roteln.

§ 8

Detaljplan - program för Aspudden och Midsommarkransen. Svar på remiss

Dnr 4.1/4626/2012

Beslut

Kulturnämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag:

- 1 Kulturnämnden tillstyrker i huvudsak föreslaget program med de synpunkter och ändringar som föreslås i kulturförvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande från den 28 november 2012.

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har utarbetat ett program för vidare bebyggelseutveckling i stadsdelarna Aspudden och Midsommarkransen. Nybebyggelse föreslås på 23 olika platser. Kulturförvaltningen ser att möjligheter till nybebyggelse finns och kan prövas på flera platser. På ett par platser anser dock förvaltningen att nybebyggelse inte är lämplig eftersom detta skulle påverka de kulturhistoriska värdena negativt; intill Uppenbarelsekyrkan, på Svandammsplan och på hållarna nedanför kvarteret Kastanjen. Vidare anser förvaltningen att planen för fastigheten Brandstegen 1 skall anpassas så att en större del av brandstationen som äger ett särskilt kulturhistoriskt värde och ligger inom riksintresset LM- staden kan bevaras och återanvändas. Kompletterande nybebyggelse på platsen måste anpassas så att riksintresset inte påverkas negativt.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Maria Braun m.fl. (M) och vice ordföranden Ann Mari Engel (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Anna-Greta Leijon m.fl. (S) föreslår följande:

Vi föreslår nämnden besluta

Att i huvudsak bifalla förvaltningens tjänsteutlåtande

Att avslå samrådsförslaget rörande delområde 5 Brandstegen 1

Att därutöver anföra följande

På fastigheten Brandstegen 1, f.d. Hägerstens brandstation, föreslås en skola för 800–900 elever. Endast vagnhallsbyggnaden ska bevaras medan resten av byggnaderna inom fastigheten avses rivas och tomten förvanskas. Det förslaget bör avslås och frågan om att använda fastigheten till ett kulturhus i enlighet med den förstudie som tagits fram av Studieförbundet med medel från Kulturförvaltningen bör prövas seriöst. Nytt förslag till detaljplan i denna del bör läggas fram.

En möjlig lösning kan vara att iordningställa tomten bakom Brandstationen till skola, marken som ligger mellan Brandstationen, Tellusborgsvägen och

Oktobergatan där en förskola idag står uppförd på tillfälligt bygglov. Angöringen till skolan skulle kunna lösas via Tellusborgsvägen. Med en sådan lösning skulle både behoven av ett kultur- och allaktivitetshus för ungdomar och en skola rymmas inom samma område.

Ett annat förslag som skulle kunna prövas är nyttjande av Brännkyrka Gymnasiums lokaler samt den fastighet som är på Tellusborgsvägen 35, där tidigare fd Stadsdelsförvaltningens lokaler och fd Närpolislokaler var belägna. Enligt uppgift är denna fastighet ej fullt uthyrd. Fastigheten torde kunna byggas om till skola, och i anslutning till fastigheten finns idag en parkeringsplats som kunde omdanas till en levande skolgård.

3) Mats Berglund (MP) föreslår följande:

Att i huvudsak bifalla förvaltningens förslag till beslut
Att avslå samrådsförslaget rörande delområde 5 Brandstegen 1
Att förespråka att brandstegen 1 används för kulturhusverksamhet
Att därutöver anföra:

På fastigheten Brandstegen 1, f.d. Hägerstens brandstation, föreslås en skola för 800–900 elever. Endast vagnhallsbyggnaden ska bevaras medan resten av byggnaderna inom fastigheten avses rivas och tomten förvanskas. Det förslaget bör avslås till förmån för att använda fastigheten till ett kulturhus i enlighet med den förstudie som tagits fram av Studieförbundet med medel från Kulturförvaltningen.

Samrådsförslaget går rakt emot såväl den särskilda kulturmiljöutredning som bifogats samrådsförslaget som det löfte om brandstationens bevarande som de två borgarråden Kevius och Sjöstedt tidigare har utfärdat.

Kulturmiljöutredningen fastslår bland annat att:

”Brandstegen 1 har ett högt kulturhistoriskt värde. Byggnaderna har en funktionspräglad, tidstypisk karaktär, ett betydande arkitektoniskt värde och är välbevarade. De speglar en viktig samhällsfunktion, även sedan brandförsvaret slutat använda byggnaderna och är av lokalhistoriskt och brandförsvardshistoriskt intresse. Brandstegen 1 ingår både i ett område av riksintresse för kulturmiljövärdet och i ett kulturhistoriskt värdefullt område av kommunalt intresse, utpekat av Stockholms stadsmuseum, där särskild hänsyn ska tas till det kulturhistoriska värdet. Tomtens utsträckning kan modifieras något utan att det kulturhistoriska värdet minskar. Byggnaderna bör ej rivas.”

(Aspudden och Midsommarkransen, kulturmiljöutredning 2012-03-15, s. 25).

Under kommunfullmäktiges sammanträde den 20 februari 2012 avgav de båda berörda borgarråden, stadsbyggnadsborgarrådet Regina Kevius samt fastighetsborgarrådet Madeleine Sjöstedt, tydliga löften om att brandstationen inte skulle rivas. Om samrådsförslaget genomförs och brandstationen till stora delar därmed rivas tvingas de båda borgarråden att frågå sina löften.

Kulturförvaltningen har tidigare tilldelat Studieförämjandet medel för att genomföra en förstudie kring ”Mötesplats Brandstationen”, ett öppet och ambitiöst kulturhus i den aktuella fastigheten. Förstudien presenterar ett betydligt bättre alternativ till användning av fastigheten Brandstegen 1 än samrådsförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Maria Braun m.fl. (M) och vice ordföranden Ann Mari Engel (V).

Reservation

Anna-Greta Leijon m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Mats Berglund (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP) och Maria Braun m.fl. (M) enligt följande:

Programmet för Aspudden och Midsommarkransen visar på många möjligheter att förtäta de två stadsdelarna och på så sätt skapa nya bostäder och förbättra den offentliga servicen, vilket är positivt. Att möta Stockholms befolkningsutveckling genom att förtäta särskilt närförorter är positivt utifrån ett flertal aspekter: Den täta staden skapar bättre underlag för restauranger, kultur, och handel samtidigt som den ger förutsättningar för ett grönare Stockholm.

Ersätтарыttrande

Cecilia Önfelt (C) instämmer i särskilt uttalande från Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP) och Maria Braun m.fl. (M).

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
