



Handläggare: Jacky Cohen

Till
Östermalms stadsdelsnämnd
sammanträde 121218

Restvärde gällande fastigheten Styrmansg. 30

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden delegerar till stadsdelsdirektören att verkställa betalningen till SISAB av restvärde för f d förskolan Styrmansgatan 30 i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Göran Månsson
stadsdelsdirektör

Mats Claesson
avdelningschef

Bakgrund

Förskoleverksamheten i den tidigare förskolan på Styrmansgatan 30 har flyttat till de nyrenoverade lokalerna på Styrmansgatan 26. Det har länge varit oklart vad som ska hända med de f d förskolelokalerna på Styrmansgatan 30. Planer fanns från statliga Fastighetsverket att göra om dem till verkstäder med anknytning till museiverksamheten, men dessa har nu skrinlagts och man har bestämt sig för att riva huset. I enlighet med ramavtalet mellan med stadens eget bolag Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) skall kvarstående restvärde för fastigheten betalas av Stadsdelsförvaltningen. Restvärdet uppgår till 1 501 134 kr.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Barn och Ungdom och Kansliet.

Förvaltningens synpunkter

Det har länge varit oklart vad som ska hända med de f d förskolelokalerna på Styrmansgatan 30. Planer fanns från statliga Fastighetsverket på att göra om dem till verkstäder med anknytning till museiverksamheten, men dessa har nu skrinlagts och man har bestämt sig för att riva huset.

Eftersom ramavtalet med stadens eget företag SISAB ser ut som det gör drabbas Stadsförvaltningen av att betala den s k restvärdeskostnaden till SISAB. Förvaltningen har av SISAB nu fakturerats 1 501 134 kr avseende detta. Eftersom belop-



pet överstiger stadsdelsdirektörens delegation måste Stadsdelsnämnden fatta beslut om betalningen, vilket härmed föreslås.
