



Handläggare: Richard Hultman
Telefon: 508 03 371

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Anpassning av gruppboendet Solhem 1 & 2

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens information och lägger därmed ärendet till handlingarna.

Maria Häggblom
stadsdelsdirektör

Margareta Eriksson
avdelningschef

Sammanfattning

Socialstyrelsen har efter en inspektion riktat krav på Anpassningar av gruppboendet Solhem 1 och 2. Kraven gäller främst antal boende som maximalt får uppgå till 6 personer enligt LSS. Förvaltningen har vidtagit erforderliga åtgärder vilket gör att boendet nu uppfyller tillsynsmyndighetens krav.

Bakgrund

Socialstyrelsen har genomfört en inspektion av gruppboendet Solhem 1 och 2. Vid inspektionen framkom att boendet behövde omdisponeras för att följa lagkraven då det maximala antalet boende får uppgå till 6 personer. Vid inspektionen framkom också att det fanns brister i dokumentation och hur anmälan av missförhållanden och personskador ska hanteras.

Stadsdelsnämnden har i tidigare ärende, vid nämndens sammanträde den 24 november 2011, rapporterat om hur förvaltningen arbetar med att tillgodose myndighetens krav på boendet. Av tidigare tjänsteutlåtandet framgår också att förvaltningen har för avsikt att hålla nämnden informerad om hur arbetet fortskrider.

Av tidigare tjänsteutlåtande framgick att många åtgärder redan genomförts som tydligare dokumentation och förbättrade rutiner för anmälan av missförhållanden och anmälan av personskada. Återstående åtgärder bestod då av att minska antalet



boende till 6 personer, att få en mer homogen grupp av boende samt att bygga om och anpassa gruppboendestaden så att boendet uppfyller kraven i LSS.

Ärendet

Socialstyrelsen har efter inspektion påpekat att antalet boende i gruppboendet Solhem 1 & 2 måste minska för att uppfylla kraven i LSS, som anger 5-6 boende i en gruppboendestad för personer med funktionshinder. Efter att 2 personer flyttat till annat boende möjliggjordes en ombyggnation och anpassning till en gruppboendestad för 6 boende. Anpassningen färdigställdes i september och har inneburit följande:

Gruppboendestaden bestod tidigare av 2 gemensamhetslägenheter och 8 lägenheter för de boende. En gemensamhetslägenhet har byggts om till kontor och sällskapsrum för både boende och personal. Den andra gemensamhetslägenheten har byggts om till lägenhet för boende. Detta har möjliggjort en naturlig avskiljning en lång korridor vilket medfört att 3 tomma lägenheter har kunnat lämnas till försäljning i Fastighetskontorets regi.

Ombyggnaden gör att det nu finns 6 lägenheter för de boende och 1 gemensamhetslägenhet inom gruppboendestadens väggar. Kostnaden för ombyggnaden uppgår till 550 tkr, som kommer att belasta stadsdelsförvaltningens investeringsbudget. Fastighetskontoret kommer snarast att sälja de 3 tomställda lägenheterna vilket gör att förvaltningen undgår tomgångshyror med cirka 180 tkr/år.

Ärendets beredning

Ärendet är berett av strategiska staben i samarbete med avdelningen för äldre och funktionshinder.

Förvaltningens yttrande

Förvaltning kan, med hänvisning till redogörelsen ovan, konstatera att de krav som Socialstyrelsen riktat mot boendet nu är tillgodosedda. Gruppboendets utformning och antalet boende har anpassats och kraven på förbättrade rutiner och dokumentation är också genomförda.

Förvaltningen avslutar ärendet i och med denna redogörelse.