



**Styrelseärende
Styrelsen 2012-12-06
Ärende 5**

Handläggare: Allan Leveau
Telefon: 08-508 371 50

Till styrelsen

Nyproduktion, översiktlig rapport

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.
Rapporten godkänns.

Vällingby den 23 november 2012

Pelle Björklund
VD

Ärendet

Svenska Bostäders nybyggnadsprojekt redovisas översiktligt i bifogad rapport jämte tidplan.

Bilagor

1. Redovisning av nybyggnadsprojekt
 2. Tidplan
-

Redovisning av Nyproduktion för Svenska Bostäders styrelse



Projekt 2012

- Duggregnet 62 lgh
- Björkhagens C 12 lgh
- Stämpelfärgen 61 lgh
- Korthållaren 77 lgh
- Söderåsen 141 lgh
- Tant grön 82 lgh

Summa 435 lgh



Korthållaren, Vällingby

Beskrivning:

*Ett punkthus på 12 vån och med underliggande garage i två plan.

*Tre stadsvillor med 12 lgh/st med underliggande garage.

Antal lgh: 77 lgh

Preliminär byggstart 2012

PL: Victor Hoas Ströman
höghuset och
Christine Zetterlund stjärnhusen



Stämpelfärgen, Härjedalsgatan Vällingby

Beskrivning: Tre punkthus med mellanliggande gårdar i och underliggande garage. Viss bearbetning pågår för närvarande. Rivningen kommer att handla upp i år.

Antal lgh: 61 st

Planerad byggstart 2012

PL: Karin Ståhl





NO	NO	NO	NO	NO	NO
PRELIMNÄR HANDLING					
STÄMPELFÄRGEN					

Duggregnet, Björkhagen

Beskrivning:

Tre st punkthus men trappning och underliggande garage.
Tillbyggnad av befintlig byggnad mot T-banan.

Antal lgh: 74 lgh

Detaljplan vann laga kraft i juli
Anbud kommer in i slutet av nov.
Preliminär byggstart 2012

PL: Karin Ståhl







Söderåsen, Norra Djurgårdsstaden

Beskrivning: Studentlägenheter
 Byggnad i vinkel och
 Antal lgh: 141 studentlägenheter.

Entreprenaden upphandlad av NCC
 Första spadtag genomfört och pålning
 pågår

PL: Björn Ribbhagen



HJORTHAGEN KV V4
 VOLYMSTUDIER 2008-11-25



Tant grön, Annedal

Beskrivning: lamellhus i ett storgårdskvarter

Antal lgh: ca 82 st

Gällande detaljplan.
Upphandlad av Värmdö bygg
PL: Leif Bergman



Projekt 2013

- Silvret, Grimsta 100 lgh
- Vårbergsvägen 170 lgh
- Vallgossen 248 lgh
- Sätra stall, Sätra 65 lgh
- Triglyfen, Hässelby strand 49 lgh
- Hedvig 63 lgh
- Nybohovsbacken 90 lgh

Summa 785 lgh



Projekt 2014 och framåt

- Albano ca 1000 lgh
- Ståthållaren 50 lgh
- Rusthållaren 100 lgh
- Björnlandet 150 lgh
- Årstafältet ca 120 student och 60 lgh
- Kärrtorps C 50-100 lgh
- Kristineberg
- Sabbatsberg
- (Reval 209 lgh)
- (Pireus 70 lgh)
- Lissabon 60 lgh
- Kofoten
- Åskvädret, 45 lgh
- Sömmen, 35 lgh
- Primus, Lilla Essingen 120 lgh
- Persikan 115 lgh
- Brandstation, Hägersten
- Bergholmsskolan
- N Djurgårdsstaden
- Sundsta gård
- Kista
- Engelska skolan
- St Göransgatan
- Masthamnen
- Ulvsundaviken
- Riksby, Bromma
- Cisternen, Nybohov
- Alvik, Rundavägen



