

Mellan å ena sidan Stockholms kommun genom dess exploaterings- samt trafik- och renhållningsnämnder, nedan kallat Staden, och å andra sidan Stockholm Globe Arena Fastigheter AB samt Stockholmsarenan AB, nedan kallat Bolaget, har rörande åtagande i samband med byggandet av Tele2 Arenan, nedan kallat Projektet tecknats följande

AVTAL OM ÖVERFÖRANDE AV ANSVAR GENTEMOT TRAFIKVERKET RÖRANDE TELE2 ARENAN

Bakgrund

Med anledning av genomförandet av Tele2 Arenan (tidigare kallad Stockholmsarenan) har avtal tecknats 2010-06-09 samt tilläggsavtal 2012-01-11 mellan Trafikverket Region Stockholm och Stockholms exploaterings- samt trafik- och renhållningsnämnder rörande arenaprojektets påverkan på Södra Länken för vilken Trafikverket är väghållare. Som grund för föreliggande avtal ligger även Genomförandebeslut för Stockholmsarenan, Kommunfullmäktige, daterat 2009-12-14, samt Överenskommelse om exploatering för Stockholmsarenan, daterad 2010-08-26.

Enligt beslut i exploaterings- samt trafik- och renhållningsnämnderna den 2010-06-17 resp 2010-06-14 skall exploaterings- och trafikkontoren i samråd utarbeta ett avtal med Stockhome Fastighetsförvaltning AB (nu namnändrat till Stockholmsarenan AB) i syfte att föra över ansvaret för vissa åtaganden i avtalet med Trafikverket från nämnderna till bolaget. Ett separat avtal "Avtal om drift och underhåll samt framtida ersättningar till Trafikverket vid Stockholmsarenan" skall tecknas mellan Staden och Bolaget samtidigt med detta avtal rörande dels åtgärder enligt Trafikverksavtalet rörande ev merkostnad vid Trafikverkets framtida förnyelse av tunnelrör samt dels drift och underhåll inom Arenaområdet.

Då Stockholmsarenan AB endast är ett projektbolag under produktionstiden och arenaanläggningen kommer att ägas av Stockholm Globe Arena Fastigheter AB tecknas föreliggande avtal mellan å ena sidan Exploaterings- samt trafik- och renhållningsnämnderna och å andra sidan både Stockholm Globe Arenan Fastigheter AB samt Stockholmsarenan AB.

§1

Definition av Trafikverkets berörda delar. De delar av Trafikverkets anläggningar som berörs av Projektet framgår av delplan grundläggning mot Nynäsvägen SA-K20-1-OU50 med tillhörande tvärsektioner SA-K20-2-OU51, SA-K20-2-OU52, Bilaga 2. Ramp 713 (västra Sofielundsavfarten) och 711 (östra Sofielundsavfarten), tillsammans utgörande Skeppartunneln, består dels av bergtunnel, dels av betongtunnel och tråg. Ovanpå del av tunneln ligger ramp 735 tillhörande Stadens ytvägnät. Trafikverkets ansvar för ramp 713 sträcker sig fram till murslut mellan ramp 713 och ramp 735. Under det planerade arenaområdet finns också en arbetstunnel till Södra länken som av Trafikverket alltså används för olika tester mm.

§2

Följande åtgärder skall enligt avtalet med Trafikverket utföras. Tabellen visar vilken part som skall utföra åtgärden samt vem som skall bekosta investeringen.

Åtgärd	Utföres av	Bekostas av	Ungefärlig tidpunkt
Anläggande av nytt omledningsvägnät för Södra Länken inkl breddning av Arenakopplet.	Trafikkontoret	Trafikkontoret	Utfört 2011
Teckna Tilläggsavtal till avtal mellan Staden och Trafikverket om omledningsvägnätet, daterat 2005-02-25.	Trafikkontoret		Våren 2012
Grundvatten, kontrollprogram för Projektet ska beakta gällande kontrollprogram för Södra Länken. Trafikverket ska ges möjligheter att granska.	Bolaget	Bolaget	Under genomförandet
Projektet ska genomföras så att köbildning i Södra Länken undviks samt så att Trafikverkets anläggningar eller trafikanter inte skadas.	Bolaget	Bolaget	Under genomförandet
Anläggning av ytterligare körfält från Sofielundsmotet. Samordning med Trafikverket rörande detta.	Trafikkontoret	Trafikkontoret	2012
Ett år efter arenans öppnande ska Staden och Trafikverket följa upp trafiksituationen.	Trafikkontoret	Trafikkontoret	2013 – 2014
Konstaterar man ett år efter arenans öppnande att köbildning på Södra Länkens ramp 713 påverkar framkomligheten på ramp 711 ska trafikstyrande/ kapacitetshöjande åtgärder i trafiksystemet utföras	Trafikkontoret och Bolaget. Ny förhandling ska upptas mellan parterna.	Trafikkontoret och Bolaget. Ny förhandling ska upptas mellan parterna.	2014
Projektets utformning ska minimera risken för nedfallande snö/is resp föremål på Södra Länkens ramper.	Bolaget	Bolaget	Under genomförandet
Trafikverket ska ges möjlighet att granska handlingar.	Bolaget	Bolaget	Under genomförandet
Besiktningar av Trafikverkets anläggningar under och efter Projektets anläggande.	Bolaget	Bolaget	Under genomförandet
Trafikverkets medverkan vid projekterings- och andra möten om arenan som rör deras anläggningar.	Bolaget	Bolaget	Under genomförandet
Överlämnande av arenans relationshandlingar till Trafikverket.	Bolaget	Bolaget	Efter färdigställandet

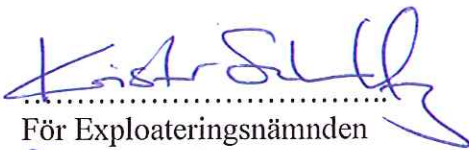
§3

Detta avtal gäller under förutsättning av Trafik- och renhållningsnämndens godkännande senast 2013-02-28

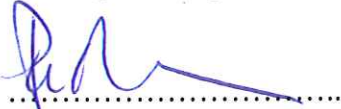
Detta avtal upphör att gälla när alla ovan nämnda investeringar utförts.

Av detta avtal är två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

Stockholm den 16/11-12
För Stockholms kommun



För Exploateringsnämnden



För Trafik- och renhållningsnämnden

Stockholm den 21/11 2012
För Bolaget



Stockholm Globe Arena Fastigheter AB



Stockholmsarenan AB