

Tillhör punkt 6 på dagordningen
till styrelsesammanträdet med
AB Svenska Bostäder 2009-03-19

Till
Styrelsen

Reviderad budget 2009

Svenska Bostäders styrelse godkände vid sammanträde 2008-11-25 budget 2009 där budgeterat resultat efter finansnetto uppgår till 100 mkr och investeringsvolymen uppgick till 2 189 mkr. I december justerade koncernstyrelsen resultat kravet från 100 mkr till 125 mkr.

Bolaget har under inledningen av 2009 på uppdrag av ägaren Stadshus AB reviderat budget 2009 med anledning av "Stimulans för Stockholm". Revideringen innebär att resultatet efter finansnetto justeras till - 125 mkr och investeringsvolymen justeras till 2 500 mkr, se bilaga 1.

De justerade volymerna är en effekt av utökad satsning på underhåll- och ombyggnad samt nyproduktion.

Dotterbolaget AB Stadsholmen omfattas också av "Stimulans för Stockholm". Bolaget kommer om tillfälle uppstår använda eventuella reavinster att finansiera de extra underhållsinsatserna. Stadsholmen kommer sannolikt inte på egen hand fullt ut klara av att finansiera åtagandet utan kommer att vara beroende av koncernbidrag av moderbolaget. Behovet prövas och tillförs bolaget vid årets slut men bedöms idag uppgå till 14 mkr med oförändrat resultat krav.

Förslag till beslut

Hemställes att styrelsen godkänner justerad budget 2009 och att dotterbolaget AB Stadsholmen vid årets slut tillförs prövat koncernbidrag.

Vällingby den 26 februari 2009

Pelle Björklund