

Till styrelsen

Svar på skrivelse från Mehdi Oguzsoy (v) angående observatör vid köpstämman

I skrivelsen, **Bilaga 1**, föreslås att Svenska Bostäders styrelse skall närvara vid köpstämman i Kastanjegården i Enskededalen (fastigheten Dalen 3).

I det specifika ärende som nämns i skrivelsen mottog Svenska Bostäder ett stort antal e-postmeddelanden från hyresgäster och andra rörande ombildningsprocessen i fastigheten. Det kunde konstateras att de som var för respektive emot en ombildning gav diametralt olika bilder av händelseförloppen och det var därför inte möjligt för Svenska Bostäder att bilda sig en klar uppfattning om situationen. Mot denna bakgrund beviljades en förlängning av erbjudandetiden på villkor att Svenska Bostäder gavs rätt att utse en extern och i förhållande till bolaget oberoende observatör att närvara vid köpstämman. Så skedde också och köpstämman genomfördes den 23 oktober 2009.

Efter att Svenska Bostäder ställt krav om oberoende observatör i ovan nämnda ärende har koncernledningen för Stockholms Stadshus AB beslutat att införa ett system med oberoende observatörer på samtliga köpstämmor, se **Bilaga 2**. Newsec har utsetts för att hantera samordningen av systemet, medan Kilpatrick Stockton Advokatbyrå kommer att agera som oberoende observatörer.

Som framgår av ovanstående är förslaget att styrelsen skulle närvara vid Kastanjegårdens köpstämman överspelat och frågan har fått sin lösning på annat, och sannolikt mer ändamålsenligt sätt.

Hemställan

Hemställes att styrelsen beslutar att godkänna svaret på skrivelsen och att denna därmed anses besvarad.

Vällingby den 5 november 2009

Pelle Björklund