



Tillhör punkt 16 på dagordningen  
till styrelsesammanträde med AB  
Svenska Bostäder 2010-03-18

Till styrelsen

## **Upphandling av ramavtal för avrop av ventilationsarbeten inom AB Svenska Bostäder med dotterbolag**

### **Bakgrund**

Ny upphandling avseende ramavtal för avrop av ventilationsarbeten inom Svenska Bostäder kommer att annonseras under februari 2010 och de nya ramavtalen beräknas att bli klara för undertecknandet i slutet av mars 2010. Ramavtalet gäller såväl planerade som löpande underhållsåtgärder med eller utan kvarboende hyresgäster.

### **Volym**

Den totala volymen under avtalstiden på 4 år uppskattas till ca 240 Mkr.

Svenska Bostäder garanterar inte anbudsgivarna viss volym under avtalsperioden då volymen avgörs av behovets aktualitet, överenskommelser med Hyresgästföreningen samt beställarens budgetutrymme per år.

### **Antal leverantörer**

Avtal kommer att tecknas med minst tre anbudsgivare. Slutligt antal ramavtal avgörs av antalet anbudsgivare och hur stora volymer varje anbudsgivare uppger att de klarar av.

### **Avtalstid**

Avtalen kan nyttjas för hela Svenska Bostäders bestånd fr.o.m. 2010-05-01 t.o.m. 2012-04-30. Svenska Bostäder har ensidig rätt att genom optioner förlänga avtalen ett år i taget, att gälla som längst t.o.m. 2014-04-30.

### **Hemställan**

Hemställes att styrelsen beslutar att uppdra åt VD att genomföra redovisad upphandling.

Vällingby den 1mars 2010

Pelle Björklund