

RESULTATRÄKNING

Bilaga 1

belopp Mkr

	Budget 2011	P2 2010	Utfall 2009
Hysesintäkter bostäder	2058	2064	2454
Hysesintäkter lokaler	544	558	596
Hysesintäkter bilplatser	48	55	60
Intäktsreduktioner	-83	-99	-99
Ovriga förvaltningsintäkter	65	77	81
Summa Intäkter	2632	2656	3092
Fastighetsskötsel	299	329	345
Reparationer	108	110	139
Taxebundna kostnader	487	498	587
Administration	428	440	474
Avskrivningar inventarier	23	20	23
Summa Driftkostnader	1344	1397	1567
SUPERDRIFTNETTO	1288	1259	1525
Underhållskostnader	750	749	782
Markavgifter	119	126	144
Fastighetsskatt	77	79	87
Summa Förvaltningskostnader	2290	2350	2580
Driftnetto Fastighetsförvaltning	342	306	512
Fastighetsavskrivningar	455	441	450
BRUTTORESULTAT	-114	-135	61
Finansiella poster	-36	-35	-202
RESULTAT EFTER FINANSNETTO	-150	-170	-140
Jämförelsestörande poster	0	3 620	4 247
RESULTAT EFTER JMF STÖR. POSTER	-150	3 450	4 106
Sänkt krav som effekt av Stimulans för Stockholm	450	450	450
Resultat efter jmf stör.poster exkl Stimulans för Stockholm	300	3 900	4 556