

Anders Jenelius

Till styrelsen

## Svar på skrivelse från suppleanten Mehdi Oguzsoy (V)

Mehdi Oguzsoy föreslår i skrivelsen, **Bilaga 1**, att bolaget ges i uppdrag att genast kompensera beståndsminskningen i centrala delar genom att köpa nya fastigheter samt att omedelbart avbryta alla omvandlingar och försäljningar.

Bolagets övergripande mål och uppgifter framgår av ägarens direktiv. Inriktningen för Stockholms Stadshus AB och bostadsbolagen fastställdes av kommunfullmäktige i samband med beslut om budget för 2011. Allmänt gäller att bostadsbolagen ska vara aktiva fastighetsförvaltare och ha en kostnadseffektiv och rationell bostadsförvaltning. Bolagen ska också bli bidra till nyproduktion av 15 000 nya bostäder samt bereda möjlighet för de boende att ombilda sina lägenheter till bostadsrätt.

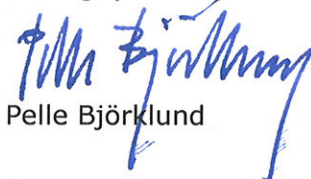
När det gäller den sistnämnda punkten har koncernstyrelsen beslutat om direktiv för perioden 2011-2014, vilka redovisades vid styrelsemötet den 10 februari 2011. Enligt de nya direktiven ska erbjudanden om ombildning till bostadsrätt riktas till hyresgäster i områden där det ännu inte är en jämn fördelning av upplåtelseformer.

Förslagen i skrivelsen synes i övrigt falla utanför ägarens direktiv för bolaget.

### Hemställan

Hemställes att styrelsen beslutar att godkänna svaret på skrivelsen och att denna därmed anses besvarad.

Vällingby den 4 mars 2011



Pelle Björklund

Styrelsen AB Svenska Bostäder 110210

Mehdi Oguzsoy (V)

Skrivelse

Åtgärda de alarmerande inkomstklyftorna som ökar dramatiskt i Stockholm.

Inkomstskillnaderna har ökat lavinartat mellan innerstaden och ytterstaden med undantag från ett par villaområden i ytterstaden. Forskarna talar om en fördjupad socioekonomisk polarisering i Stockholm där försäljning och omvandling av kommunala hyreslägenheter pekas ut som den viktigaste faktorn i sammanhanget. Uttalande av företrädare från styrande i högeralliansen i Stockholm tyder på att de beklagar den här utvecklingen. Men de har medvetet bäddat för den här utvecklingen med de enorma omvandlingar som de har genomfört de senaste decennierna. Deras beklagande är hån, hyckleri och ohederlighet mot oppositionen och mot de som har varnat för de här konsekvenserna.

Mot bakgrund av ovan föreslår jag att bolaget ges uppdrag att genast kompensera beståndsminskningen i centrala delar genom att köpa nya fastigheter. Att omedelbart avbryta alla omvandlingar och försäljningar.