

Handläggare: Fredrik Juhnell

Till styrelsen

Svar på skrivelse från Yvonne Ruwaida (MP)

Vice ordföranden har i skrivelse 2011-09-08, **Bilaga**, anfört att Svenska Bostäder ska bygga fler studentlägenheter och små yt- och kostnadseffektiva bostäder samt att bolaget ska undersöka möjligheterna att förvärva S:t Görans Gymnasium och bygga om byggnaden till student- och ungdomsbostäder.

Svenska Bostäder arbetar aktivt för att stimulera bostadsbyggande både när det gäller kategoriboende (studentlägenheter) och s.k. vanliga lägenheter. Under mandatperioden planeras ca 1 400 student och forskarbostäder. Vid planering av nyproduktion försöker vi alltid tillskapa yt- och kostnadseffektiva lägenheter. Vid nyproduktion av vanliga lägenheter skapas flyttkedjor och omsättning av lägenheter på bostadsmarknaden som ofta resulterar i att en ungdom får en liten och kostnadseffektiv lägenhet.

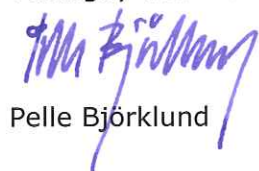
Vid förmedling av lediga lägenheter riktar vi med hjälp av Stockholms Stads bostadsförmedling mindre lägenheter med låg hyra direkt till ungdomar mellan 18-26 år. På detta sätt skapar vi en möjlighet för ungdomar att få en lägenhet utan det krävs någon lång kötid.

När det gäller frågan om ett förvärv av S:t Görans gymnasium hänvisar jag till ärende 9 på dagordningen.

Hemställan

Hemställas att styrelsen beslutar att godkänna svaret på skrivelsen och att denna därmed anses besvarad.

Vällingby den 7 oktober 2011



Pelle Björklund

Yvonne Ruwaida (MP)
Tobias Olsson (MP)

Skrivelse

Unga och studenter är två grupper på bostadsmarknaden som har en besvärlig situation. Miljöpartiet de gröna anser att Svenska Bostäder ska, i linje med ägardirektiven, prioritera att påbörja fler studentbostäder än de cirka 200 som möjligtvis kan påbörjas 2011-2012. Likaså bör Svenska bostäder påbörja nyproduktion av små, yt- och kostnadseffektiva bostäder riktade till unga bostadssökande i söderort, även det i linje med ägardirektiven.

Vi anser också att Svenska bostäder ska undersöka möjligheterna att inleda ett samarbete med SISAB i syfte att köpa St. Görans gymnasium och bygga om den kulturmärkta byggnaden till student- och ungdomsbostäder.