

Stockholm Business Region AB  
2007-05-29

### **Förslag till beslut, ärende 10**

Paulo Silva (mp)  
Monia Benbouzid (mp)  
Cecilia Obermüller (mp)

Styrelsen för Stockholm Business Region beslutar enlighet följande:

- att i huvudsak anta beslut om förslag till riktlinjer för utvecklingen av Stadens företagsområden i enlighet med bilagt tjänsteutlåtande, dock med följande ändringar och tillägg.
- att verksamhetsområden belägna så att det ges möjlighet till miljövänliga transportsätt av råvaror och gods, per spår och båt, särskilt skall värnas.
- att expansion av verksamhetsområden ska undvikas på bekostnad av värdefull natur- och parkmark.

Historiskt sett har olika, främst industriella, verksamheter tvingats att flytta från staden allt längre ut i regionen. Viss omvandling av äldre verksamhetsområden kommer alltid att fortgå. Dock gäller det att ha ett helhetsperspektiv på staden, att undvika för långa transporter och om vi önskar se en funktionsblandad levande stad med olika typer av arbetsplatser gäller det att måna om våra befintliga verksamhetsområden. Därför är det viktigt att följa den långsiktiga inriktningen i gällande Översiktsplan som tydligt pekar på stadens behov att utöver att skapa bostäder även fortsatt avsätta områden som verksamhetsområden, terminalområden och för kommunal teknisk försörjning

Det är viktigt att undvika att exploatera befintliga naturområden. Stockholmsarna både de som lever och arbetar i staden behöver sina grönområden. (Succén, Silicon Valley, är ett mycket naturskönt område, däri ligger mycket av dess attraktionskraft).

Det är bra att detta underlagsmaterial har tagits fram då det ger en god överblick. Vissa detaljer och inriktningar kring olika företagsområden kan diskuteras, men detta får ske i det enskilda plansammanhanget.

Några få saker kan nämnas, såsom att det är viktigt att bibehålla Lövsta som kommunal tekniskt område, samt de enda två terminalområden som staden har pekat ut och att även att ha kvar möjligheten att utveckla Skrubbaområdet. Det är vidare tveksamt att det ur försörjningssynpunkt viktiga Slakthusområdet skall omvandlas till bostadsområde.