

2007-07-01

KÖPEKONTRAKT

Säljare: Stockholm Business Region AB
556491-6798

Köpare: Stockholm Business Region Development AB
556083-1306

Objekt: Tillgångar och skulder avseende Säljarens avdelningar
för näringslivsutveckling och investeringsfrämjande
("Inkråmet"), se BILAGA 1.

§ 1 Överlåtelseförklaring

Säljaren överlåter härmed Inkråmet med vad som lagligen därtill hör till Köparen för en överenskommen köpeskilling om 720 455 kronor (sjuhundratjugotusenfyrahundrafemtiofem kronor) ("Köpeskillingen") motsvarande Inkråmets bokförda nettovärde (30/6-07). BILAGA 1.

§ 2 Tillträdesdag

Verksamheten tillträdes 2007-07-01 ("Tillträdesdagen").

§ 3 Mervärdesskatt

Överlåtelsen är undantagen från skatteplikt enligt 3 kap 25 § mervärdesskattelagen.

§ 4 Personal

Ingen annan personal än personal anställd i avdelningen för näringslivsutveckling och investeringsfrämjande vid detta avtals undertecknande kommer att till följd av detta avtal äga rätt att övergå till Köparen.

Parterna är ense om att denna överlåtelse skall hanteras som övergång av verksamhet enligt 6 b § lagen om anställningsskydd (LAS) för den tillsvidareanställda personalen per Tillträdesdagen.

Säljaren garanterar att:

- (a) De anställda på avdelningarna för näringslivsutveckling och investeringsfrämjande övergår till dotterbolaget Stockholm Business Region Development AB från 1 juli 2007 med bibehållna anställningsvillkor. Ingen övertalighet uppstår däremot kan byte av arbetsuppgifter bli aktuellt. Berörd

personal anställd denna dag har upptagits i förteckning,
BILAGA 2 .

- (b) Säljaren ansvarar fram till Tillträdesdagen för samtliga löner, semesterersättningar och andra löneförmåner och ersättningar samt därpå belöpande källskatter och sociala kostnader ävensom fullgörande av pensionsförpliktelser i den mån det avser pensionsrätt t.o.m. Tillträdesdagen. Säljaren skall hålla Köparen skadeslös för samtliga övriga krav och kostnader som personal kan komma att framställa för tiden före Tillträdesdagen.

För den personal som ej accepterar anställningens övergång till Köparen, kvarligger det fulla arbetsgivaransvaret hos Säljaren.

Säljaren svarar för alla gjorda pensionsutfästelser lämnade respektive intjänade före Tillträdesdagen, vilka förpliktelser således ej skall anses innefattad i överlåtelsen enligt detta Avtal. Skulle Köparen få vidkännas kostnader med anledning härav skall Säljaren utan begränsning i tiden svara för samtliga dessa.

Säljaren förbinder sig att före Tillträdesdagen ha slutfört förhandlingar i enlighet med medbestämmandelagen.

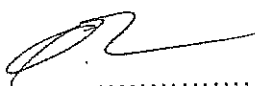
§ 5 Villkor

Detta köpekontrakt är för sin giltighet villkorat av att det godkänns av Säljarens och Köparens styrelser och att det lämnas utan erinran av styrelsen för Stockholms Stadshus AB. Om ovan angivna villkor inte uppfylls skall detta avtal återgå och parterna skall härefter inte ha några anspråk på varandra.

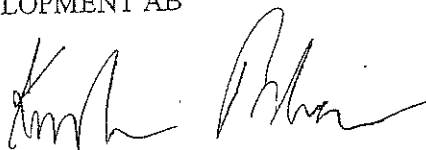
Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stockholm den 1 juli 2007

STOCKHOLM BUSINESS
REGION AB



STOCKHOLM BUSINESS REGION
DEVELOPMENT AB



Inkråmsöverlåtelse

Inkråmsöverlåtelsen omfattar följande tillgångar och skulder till det bokförda värdet per den 30/6-2007.

	Kronor
<u>Tillgångar</u>	
Inventarier	206 795
Summa tillgångar	206 795
<u>Skulder</u>	
Semesterlöneskuld	700 234
Upplupna sociala avgifter/semesterlöneskuld	227 016
Summa skulder	927 250
Totalt nettovärde	720 455

Som ersättning för inkråmsöverlåtelsen ska Stockholm Business Region AB erlägga 720 455 kronor (sjuhundraåtjugotusenfyrahundrafemtiofem kronor) till Stockholm Business Region Development AB konto 4135 78 09553 i Nordea Bank AB.

Verksamhetsövergång till Stockholm Business Region Development AB 20070701

Näringslivsutveckling

Avd.chef	Kristina Tidestav		tv
Projektleddare	Mariann Jenefors	avgår med avtalspension 070601	tv
Projektleddare	Elisabet Sjögren	förädräddig	tv
Projektleddare	Åsa Bergström		tv
Projektleddare	Stefan Frid	förädräddig	tv
Projektleddare	Irena Lundberg		tv
Projektleddare	Janey Mehks	förädräddig	tv
Projektkoordinator	Susanne Kerem		tv
Projektleddare	Mattias Durnik		tv
Projektleddare	Jesper Ackinger		tv
Projektleddare	Jessica Strid		tv
Projektleddare	Roger Jonsson	från 20070523	tv
Projektleddare	Fredrik Elgh	tjänstledig	tv

Vikarier

Projektleddare	Sofia Linder	vikarie f Janey Mehks 20071002	vik
Projektleddare	Jeanette v.Arnold	vikarie för E Sjögren 20071231	vik

Investeringsfrämjande

Avd chef	Anders Bergström	slutat 20070701	tv
Projektleddare	Ylva Hultman-Erlandsson		tv
Projektleddare	Torbjörn Bengtsson		tv
Projektleddare	Ann-Sofie Johansson		tv
Projektleddare	Ulrika Rosen		tv
Projektleddare	Tora Berg		tv
Projektleddare	Johan Callin		tv