

Stadsholmens föreningsgårdar

(aktuell kvartal 1 2007)

Hyresgäst	Fastighet	Yta m2	Årshyra kronor	Hyra/m2	Inkl/exkl värme	Index ingår	Nuv hyres- ktr fr o m	Uppsagt till /förlängt till 1)	Föreslagen "sluthyra" 2) årshyra kr per m2	Förvärvad	
<i>Förhandling pågår</i>											
Jakobsbergs gård	Nordens Vänner 1	592	263 320	445	exkl	ja	1992-10-01	2007-04-01	474 000	801	2004-09-01
Stift Hemvärnsgården	St Ångby 22	655	170 000	260	exkl	nej	1993-04-01	2007-04-01	524 000	800	2005-07-01
Maria-Högalids för.råd	Magistern 3	883	497 156	563	inkl	ja	1995-01-01	2007-04-01	940 000	1 065	2005-07-01
Farsta för.råd	Farsta Gård 1	1176	342 388	291	exkl	ja	1993-04-01	2007-07-01	1 050 000	893	2004-09-01

Hyresgäst	Fastighet	Yta m2	Årshyra	Hyra/m2	Inkl/exkl värme	Index ingår	Nuv hyres- ktr fr o m	Regleringstidpkt	Förvärvad	
<i>Övriga föreningsgårdar</i>										
Högalids medborgarhus	Graniten 28	665	581 164	874	inkl	ja	1991-04-01	2009-03-31	2004-09-01	
För. Herrängens gård	Herrängsgården 1	469	217 636	464	exkl	ja	1994-10-01	2009-09-30	2007-01-02	
Skärholmens gård	Skärholmen 2:1	518	220 976	427	exkl	ja	1993-10-01	2009-09-30	2007-01-02	
Högalids hembyggdsför.	Ekermanska gården 1	224	15 792	71	exkl	ja	1985-06-15	2008-09-30	2007-01-02	

1) Gällande avtal är uppsagda för villkorsändring (hyra mm) till denna tidpunkt.

2) Begärd ny hyresnivå. I enlighet med förslaget i detta ärende är inriktningen att nå denna nivå som en sluthyra/målhyra efter genomförd upptrappning under tio år (i 2007 års hyres-/kostnadsläge)