

BALANSRÄKNINGAR, 2009 kkr

31 december	Not	2009	2008
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Fastigheter	10	741 177	722 697
Inventarier	11	217	32
Pågående ny och ombyggnad	12	31 331	41 913
Summa materiella anläggningstillgångar		772 725	764 642
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra finansiella anläggningstillgångar	13	247	502
Summa finansiella anläggningstillgångar		247	502
Summa anläggningstillgångar		772 972	765 144
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Hyres- och kundfordringar	14	679	751
Kortfristig del av lånefordringar		188	188
Skattefordran		7 416	-
Övriga fordringar	15	325	11 309
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	7 675	7 686
Summa kortfristiga fordringar		16 283	19 934
Kassa och bank		-	-
Summa omsättningstillgångar		16 283	19 934
SUMMA TILLGÅNGAR		789 255	785 078
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
	17		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital; 50.000 aktier		5 000	5 000
Reservfond		2 646	2 646
Summa bundet kapital		7 646	7 646
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		61 156	38 499
Årets resultat		-4	19 458
Summa fritt eget kapital		61 152	57 957
Summa eget kapital		68 798	65 603
Obeskattade reserver	18	8 545	8 545
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	9	2 353	1 211
Summa avsättningar		2 353	1 211
Långfristiga skulder			
Fastighetslån	19	-	12 937
Övriga långfristiga skulder	20	639 622	621 177
Summa långfristiga skulder		639 622	634 114
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		27 700	32 714
Övriga kortfristiga skulder	21	30 737	25 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	11 500	17 723
Summa kortfristiga skulder		69 937	75 605
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		789 255	785 078
Ställda säkerheter för fastighetslån	23	-	-

Ansvarsförbindelser	24	143	133
---------------------	----	-----	-----