



Till Farsta stadsdelsnämnd

Renovering och ombyggnad av boende för hemlösa

Inriktnings- och genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att under förutsättning att medel beviljas, beställa iordningställande av lokaler till boende för hemlösa.
2. Stadsdelsnämnden hemställer hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om 0,1 mnkr för beställarstöd, 0,5 mnkr för startkostnader för lägenhetsdelen och för projektering av ombyggnad av kök, 0,2 mnkr.

Gillis Hammar
Stadsdelsdirektör

Annica Blomsten
avdelningschef

Lena Holmdahl
ekonomichef

Sammanfattning

Förvaltningen planerar ett lågtröskelboende och ansöker hos länsstyrelsen om projektmedel till personal m m de första åren. *(Se vidare detta ärende)*

Boende som förläggs inom Hotellhem behöver viss ombyggnad behövs för att kunna tjäna sitt syfte. Personalrum måste finnas, liksom avgränsningar mellan olika delar av boendeenheten. Lokalerna behöver anpassas och fräschas upp

Bakgrund

Förvaltningen sökte i T1 0,5 mnkr till upprustning av ett boende för hemlösa. Efter samråd med stadsledningskontoret tas frågan upp på nytt i mer fullständig form. Förvaltningen ansöker hos länsstyrelsen om projektmedel till ett trappstegsboende där en avdelning med s k låg tröskel ska finnas. En särskild avdelning för kvinnor och några lägenheter för äldre missbrukare ska också finnas.

Boendet som förläggs inom Hotellhem på adress Farstavägen 64, behöver viss ombyggnad för att kunna tjäna sina olika syften. Personalrum måste finnas, liksom avgränsningar mellan olika delar av boendet. Lokalerna behöver anpassas och fräschas upp. För att kunna erbjuda mat behövs att också köket anpassas efter gällande krav och föreskrifter.

Inriktning och genomförande

Då befintliga lokaler finns (se nedan) som bättre än en nybyggnation skulle fylla syftet ansöks om stimulansbidrag för iordningställandet av lokalerna. Förvaltningen ansöker därför hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om 0,1 mnkr för beställarstöd. Ansökan görs också om 0,5 mnkr för startkostnaderna. För att köket ska kunna användas till verksamheten behövs en anpassning efter gällande krav. Ansökan om projektering för detta görs om 0,2 mnkr.

Positiv samverkan med Farsta Hotellhem

Förvaltningen disponerar idag en enhet med 16 lägenheter inom Hotellhem. Under förutsättning att projektmedel till ett lågtröskelboende beviljas, erbjuds förvaltningen att få disponera den mellersta portuppgången i en huslänga med tre portar. I varje uppgång finns tre våningsplan och totalt 36 lägenheter. I porten intill den som erbjuds, finns Rågö, ett boende för personer med psykiska svårigheter som drivs av enheten för hemlösa. I porten på andra sidan planerar Hotellhem att starta ett stödboende med personal, men ser gärna att Farsta först har verksamhet med personal i sin uppgång. Om hela huslängan bemannas skapas en enhet som kan ses avskilt från allt övrigt hotellhemsboende. Därmed förbättras förutsättningarna att klara av driften av ett lågtröskelboende. Samverkan när det gäller jour på nätter och helger kan bli till fördel för alla tre verksamheterna.