

Skrivelse om bostadspolitiken

Vi i Vänsterpartiet är bekymrade över den situation som har uppstått med nybyggnationer gällande bostäder det senaste halvåret. På riksplan har investerings- och räntebidragen, som bidragit till att nya hyreslägenheter byggts, tagits bort, samtidigt som Stockholms Stadshus på kommunal nivå börjat kräva att budgeterna vid nybyggen måste gå plus minus noll. De hyreslägenheter som Stockholm Stad för tillfället äger planeras dessutom att säljas ut.

Vi kan redan nu, ett halvår efter valet se resultat av regeringens politik här i Farsta. På Västboda bollplan skulle hyreslägenheter börja byggas nu i sommar. Istället för hyreslägenheter kommer detta nu att bli bostadsrätter. På Havsörnstorget planerade Svenska Bostäder tre nya bostadshus med hyreslägenheter. Efter slopandet av investerings- och räntebidragen säger Svenska Bostäder nu att man inte längre anser det vara ekonomiskt försvarbart att bygga hyresrätter här. Totalt har byggandet av hyresrätter nästan helt avstannat. Mindre än tvåhundra hyresrätter, alla i privat regi och alla i innerstaden, har påbörjats sedan räntebidraget slopades vid årsskiftet.

Farsta är ingen isolerad ö och även om det finns procentuellt många hyreslägenheter i vår stadsdel kvarstår det faktum att snart 200 000 människor vill ha en hyreslägenhet i Stockholm. Utökade marknadsmekanismer på bostadsmarknaden kommer att bidra till större klassklyftor. Vi går just nu mot ökad segregation på bostadsmarknaden. Större klyftor och ökad segregation leder till ett samhälle som gynnar de som redan har det bra och missgynnar de som redan har det tufft. Ett sådant samhälle vill inte vi leva i.

Boende i Farsta måste ges en möjlighet till att flytta inom området. När unga familjer i hyreshusområdena växer vill de flytta till större lägenheter, varför stadsdelen borde bygga fler stora hyreslägenheter med rimliga hyror.

Vi i Vänsterpartiet vill ställa följande frågor till förvaltningen:

1. Hur många hyresrätter, med planerad byggstart de närmsta åren, är planerade i Farsta?
2. Hur stor andel av den totala nybyggnationen i Farsta kommer att vara hyresrätter?
3. Vilken storlek kommer det att vara på de lägenheter, hyresrätter så väl som bostadsrätter, med en snar planerad byggstart i Farsta?