



**FARSTA STADSDELSFÖRVALTNING**  
AVDELNINGEN FÖR PERSONAL OCH KANSLI

TJÄNSTEUTLÅTANDE  
DNR 004-353/2007  
SID 1 (2)  
2007-07-02

Handläggare: Stefan Tengbom  
Telefon: 08-508 18 162

Till  
Farsta stadsdelsnämnd  
2007-08-23

## **Svar på skrivelse från (v) om bostadspolitiken.**

### **Förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden godkänner stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelse om bostadspolitiken från Magnus Welroos (v) och Malin Larsson (v).

Ulla Thorslund  
stadsdelsdirektör

Lena Rabe  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

I skrivelse om bostadspolitiken till Farsta stadsdelsnämnd 2007-05-21 ställer Magnus Welroos (v) och Malin Larsson (v) frågor bl.a. om antalet planerade hyresrätter och bostadsrätter i Farstaområdet. Stadsdelsförvaltningen har inhämtat information från exploateringskontoret av vilken det bl.a. framgår att antalet planerade hyresrätter med inflyttning under 2007 och 2008 uppgår till 688 stycken och antalet planerade bostadsrätter med inflyttning under samma period uppgår till 588 stycken

## Ärendets beredning

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom stadsdelsförvaltningens avdelning för personal och kansli, kansliet.

## Bakgrund

I skrivelse om bostadspolitiken till Farsta stadsdelsnämnd 2007-05-21 ställer Magnus Welroos (v) och Malin Larsson (v) följande frågor angående planerade bostäder i Farsta:

- ”1. Hur många hyresrätter, med planerad byggstart de närmaste åren, är planerade i Farsta?
2. Hur stor andel av den totala nybyggnationen i Farsta kommer att vara hyresrätter?
3. Vilken storlek kommer det att vara på de lägenheter, hyresrätter så väl som bostadsrätter, med snar planerad byggstart i Farsta?”

## Förvaltningens synpunkter och förslag

Stadsdelsförvaltningen förfogar inte över den efterfrågade informationen, men har vidarebefordrat frågeställningarna till exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret.

Exploateringskontoret har besvarat frågorna med bifogad sammanställning över ”prioriterade bygglov och fastighetsbildningar hösten 2006”. (Förteckningen är uppdaterad våren 2007.)

Av sammanställningen framgår bl.a. att antalet planerade hyresrätter med angiven inflyttning under 2007 och 2008 uppgår till 688 stycken och antalet planerade bostadsrätter med planerad inflyttning under samma period uppgår till 588 stycken.

Varken exploateringskontoret eller stadsbyggnadskontoret kan ge svar på frågan om planerade lägenhetsstorlekar, utan hänvisar till respektive byggherre.

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner detta tjänsteutlåtande som svar på skrivelse om bostadspolitiken från Magnus Welroos (v) och Malin Larsson (v).

## Bilagor

1. Skrivelse 2007-05-23 till Farsta stadsdelsnämnd om bostadspolitiken.
2. Sammanställning över ”prioriterade bygglov och fastighetsbildningar hösten 2006”.