

ANSÖKNINGSBLANKETT

Ifyllt formulär sänds via e-post till: hemloshet@socialstyrelsen.se
eller per post till: Socialstyrelsen
Socialtjänstavdelningen
Enheten för handikappfrågor
106 30 Stockholm

OBS! SPAR IFYLLDA FORMULÄR I DATORN INNAN DE E-POSTAS

Fyll i markerade rutor. Vandra mellan rutorna med pil- eller tabtangenterna eller placera markören i respektive ruta med musen. I princip kan ni skriva hur mycket som helst i rutorna, texten skjuts framåt, men skriv kortfattat och använd bilagorna!

Projektets namn	Samarbete för att förhindra vräkningar i Farsta		
Sökande/ huvudman	Kommun, landstingsenhet, annan organisation Farsta stadsdelsförvaltning		Tfn 08 – 508 18 000
	Adress Box 6027, 122 06 Enskede		Fax 08- 508 18 099
			E-post farsta
Kontaktperson	Namn Bo Dannert		08 – 508 18 040
	Adress Farsta stadsdelsförvaltning, Box 6027, 122 06 Enskede		Fax 08 – 508 18 099
			E-post Bo.dannert@farsta.stockholm.se
Samarbetspartner	Annan kommun/stadsdel	Landstingsenhet Psykiatriin södra	Frivilligorganisationer, de kommunala bostadsbolagen m fl
Projektid	Planerat startdatum 2008-02-01		Planerat slutdatum 2009-01-31
Sammanfattande projektbeskrivning Målgrupp (t.ex. kvinnor, barnfamiljer), metod, förväntat resultat, dokumentation. Beskriv med högst 200 tecken. Utförligare projektbeskrivning bilägges i Bil. 1.	Utveckling av insatser för att förhindra vräkningar i Farsta. Särskilt ska personer med missbruk och psykisk funktionsnedsättning, äldre och barnfamiljer uppmärksammas. Samarbetet med de kommunala bostadsbolagen och även privata hyresvärdar ska utvecklas, liksom samarbetet med psykiatriin. Projektet ska bidra till att effektiva rutiner säkerställs. Kvalificerad hyresrådgivning ska kunna erbjudas. Boendestöd ska ges där risk för vräkning finns. Samverkan ska utvecklas mellan berörda enheter inom Individ- och familjeomsorgen, särskilt öppenvården och dagverksamheten för hemlösa, Porten. Samarbete med verksamheterna inom Omsorg för funktionshindrade, särskilt Rörliga teamet.		
Uppföljning/utvärdering Samarbetspartner i uppföljningen (FoU-enhet, högskola etc.)	Namn och befattning/titel Egen utvärdering med visst konsultstöd.	Adress	Tfn, fax, e-post
Metod för uppföljning Ange kortfattat huvuddragen. Utförligare beskrivning bilägges i Bil. 2.	Uppföljning av underrättelser om hyresskuld och/eller avhysning. - Hur många som blivit vräkta. - Hur många som fått stöd genom projektet - Vilket stöd de fått och resultat av detta stöd.		

Kostnad och finansiering avseende hela projektet och projektperioden (kronor) Budget bilägges i bil. 3	Beräknad totalkostnad 600 tkr	Varav egen finansiering Egna verksamheter *	Ev annan finansiering (från vem och vilken summa)	
	Bidrag som söks hos Socialstyrelsen 600 tkr		Varav medel för uppföljning (projektet ansvarar) 50 tkr	
Underskrift av projektansvariga (för de huvudmän, organisationer m.fl. som samverkar) Principer för samverkan, avtal m.m. nedtecknas i bil. 4.	Namn Per-Ove Mattsson	Organisation Farsta stadsdelsförvaltning, IoF	Datum 2007-10-26	
	Namn Siv Lideståhl	Organisation Farsta stadsdelsförvaltning Oms fh	Datum 2007-10-26	
	Namn Fam.bost, Sthlmshem, Svenska Bost, Stiftelsen Hotellhem	Organisation	Datum	
	Namn Landstinget, Psykiatrin södra	Organisation	Datum	

*) Egen finansiering: Medverkande i projektet är alla verksamheter inom Individ- och familjeomsorg, särskilt öppenvården för vuxna och mottagningsenheten, verksamheterna inom Omsorg om funktionshindrade, särskilt Rörliga teamet.

Ansökan behandlas av Farsta stadsdelsnämnd 2007-11-15.
Förvaltningen inkommer därefter med protokollsutdrag.

Ärendet till nämnden bifogas.

PROJEKTBEKRIVNING

Bakgrund

I Farsta finns jämförelsevis många personer som behöver stöd från socialtjänsten p g a missbruk och/eller psykisk funktionsnedsättning. Hemlösheten är jämförelsevis mycket omfattande i Farsta. Socialtjänsten har enligt inventering kontakt med ca 200 personer som är hemlösa. De saknar egen bostad och har stora svårigheter att långsiktigt ordna sin boendesituation. De flesta har missbruksproblem och/eller psykisk funktionsnedsättning. Ett 30-tal personer har inte någon planering för boendet mer än något eller några dygn och far ofta mycket illa.

I Farsta har antalet hemlösa som behöver stödboende av olika slag ökat kraftigt. År 2006 beviljades i Farsta 210 personer stödboende. Boendekostnadernas andel av missbrukarvårdens och socialpsykiatrins vård- och boendebudget har blivit allt större.

Många som vänder sig till socialtjänsten i Farsta har hamnat i en utsatt situation eller har tillfälligt utsatts för extraordinära händelser som medfört extra påfrestningar på ekonomin. Varje vecka inkommer två till tre ansökningar om bistånd till hyresskuld. Erbjudande lämnas om budget- och skuldrådgivning. För att förhindra vräkningar beviljar socialtjänsten i Farsta varje år därför 40-60 hyresskulder av olika storlek till en sammanlagd kostnad av ca 450 000-500 000 kr.

I Farsta vräks ca 30 personer årligen. Ytterligare ett hundratal personer är mycket nära avhysning men löser situationen och kan bo kvar. Ett fåtal barnfamiljer har vräcks de senaste åren. Socialtjänsten följer upp och ser till att det blir acceptabla lösningar för barnen. En verkställd vräkning medför svårigheter att åter komma tillbaka in på bostadsmarknaden. Många som blir bostadslösa hänvisas till kortvarig andrahandsuthyrning och andra tillfälliga boenden. Forskning visar att de som blivit vräkta och varit bostadslösa i mer än sex månader löper stor risk att hamna i en längre tids hemlöshet.

För personer med missbruk och psykisk funktionsnedsättning kan boendet lätt komma i fara p g a störande beteende. Boendestöd ges bl a till många personer med psykisk funktionsnedsättning. Förvaltningens dagverksamhet Porten har etablerat god kontakt med hemlösa och missbrukare som upplever ensamhet. Inom Farsta stadsdelsförvaltning finns också 80 försöks- och träningslägenheter och en boendeenhet inom Hotellhem. Dessa resurser har stor betydelse men har dock inte visat sig tillräckliga för kunna minska hemlösheten i någon större utsträckning.

Samverkan mellan socialtjänsten och bostadsbolagen är en viktig del i hur verkningsfullt stödet, till den som riskerar att förlora sin bostad, kan bli. Återkommande genom åren har försök gjorts att skapa arbetsätt och rutiner och samverkan mellan olika myndigheter. Erfarenheten är att man inte nått riktigt fram till ett uthålligt välfungerande samarbete och inte kunnat skapa strukturer som håller över tid.

En tydlig och samstämmig politisk vilja är att hemlösheten ska motverkas, antalet avhysningar ska minska och framför allt ska inga barnfamiljer vräkas. Att ambitionen har blivit tydligare har medfört att metoderna för att förebygga avhysningar börjat utvecklas.

Projektets syfte

Mål för projektet är att antalet personer som vräks i Farsta ska minska.

Syftet är att socialtjänstens möjligheter att bidra till att vräkningar undviks, bättre tas tillvara genom att utveckla mer effektiva rutiner och bygga upp ett fungerande nätverk av de resurser som finns till förfogande i Farsta. Kvalificerade insatser ska ges, dels till personer med hyresskuld som riskerar avhysning, dels till personer som anmälts som störande och/eller fått anmärkning för sanitära olägenheter.

Målgrupp

Alla personer i Farsta som riskerar att vräkas. Särskild uppmärksamhet riktas mot personer med missbruk och/eller psykisk funktionsnedsättning, äldre och barnfamiljer.

Metod

Möjligheten att undvika vräkning ska utvecklas.

För att bryta trenden av ökande hemlöshet och förbättra möjligheterna att undvika vräkningar, behövs en särskild satsning under det kommande året.

För att kunna bygga upp en effektivt fungerande samverkan, behövs en period av medveten strävan att samla ihop berörda samarbetspartners och skapa samförstånd kring en mer långsiktigt fungerande samverkan.

Det behövs en nätverksorganisation med representanter från socialtjänstens olika verksamheter, hyresvärdar, kronofogdemyndigheten, landstingets psykiatri och frivilligorganisationer.

Särskilt viktigt är att socialtjänstens samverkan med de stora hyresvärdarna i Farsta, de tre kommunala bostadsbolagen och Farsta Hotellhem kan utvecklas så långt det är möjligt.

Samarbete med psykiatrin behövs för att kunna förhindra att personer med psykisk funktionsnedsättning riskerar att bli vräkta.

Det behövs också en fullständig genomgång och översyn av alla nuvarande rutiner och insatser.

Metodutvecklingen förutsätter att en projektledare anställs på heltid.

Lösningarna ska dels avse de akuta problemen kring boendet, dels också medföra att personen i framtiden kan sköta sin ekonomi så att framtida hyresskulder och vräkningar kan undvikas.

Möjligheten att förebygga vräkning ska utvecklas.

Möjligheten att behålla sin bostad när en hyresskuld uppstått eller när anmärkning mot störning lämnats, beror på hur personen själv med eventuellt stöd, lyckas återvinna rätten att bo kvar.

Det som därför också behövs är att utveckla möjligheten att erbjuda *kvalificerad hyresrådgivning*.

När en person har en hyresskuld informeras socialtjänsten som skickar informationsbrev om möjligheten att söka bistånd till den berörde. Men det medför inte att alla som fått detta brev kontaktar socialtjänsten. Det behövs därför att socialtjänsten mer aktivt tar kontakt med den som riskerar vräkning. Formerna behöver utvecklas av projektledaren i nära samarbete med stadsdelsförvaltningens rörliga team. Hyresrådgivning och boendestöd ska efter bedömning erbjudas till de personer och familjer som löper risk att bli av med sin bostad.

Utvärdering

Utvärderingen görs internt.

Internkontroll genomförs för att se om effektiva rutiner har utarbetats och säkerställts.

Intervjuer med representanter för medverkande.

Handledning vid utvärderingen ges genom Ersta/Sköndals högskola.

UTVÄRDERINGSPLAN

Utvärderingen genomförs av en anställd inom förvaltningen som genomgått högskolekursen "Utvärderingsperspektiv på socialt arbete", 10 poäng.

Handledning vid utvärderingen ges genom samarbetsavtal med Ersta/Sköndals högskola.

Utgångspunkt är uppföljningen av underrättelser om hyresskuld och/eller avhysning.

Hur många av dessa som har blivit vräkta. Hur många som har fått stöd genom projektet.

Vilket stöd de fått och resultatet av detta stöd.

Internkontroll genomförs för att se om effektiva rutiner har utarbetats och säkerställts.

Intervjuer med representanter för medverkande inom förvaltningens olika verksamheter, samarbetspartners inom bostadsbolagen och psykiatrin, för att utvärdera hur samarbetet har utvecklats.

BUDGET FÖR PROJEKTET

Projektledare	500 tkr
Övrigtanslag till mötesverksamhet, studiebesök m m	50 tkr
Utvärdering	50 tkr
Summa	600 tkr

SAMVERKANSAVTAL

Bostadsbolagen

En stor del av farstaborna bor i något av de tre kommunala bostadsbolagen. Inledande kontakter har därför tagits med dessa, vilket har bemötts med intresse. Bostadsbolagen och även privata hyresvärdar ska inbjudas till ett mer strukturerat samarbete, där samverkansavtal är en målsättning. En styrgrupp för projektet planeras med deltagande från socialtjänsten, bostadsbolagen och psykiatrin.

Meddelanden om hyresskulder kommer ofta från Stiftelsen Hotellhem. Samarbetet med Stiftelsen Hotellhem har utvecklats i nya bättre fungerande former. Detta har underlättats av att förvaltningen har en pågående utveckling av trappstegsboende inom Hotellhem.

Landstinget

En viktig samarbetspartner förväntas även Psykiatrin södra kunna bli.

Kronofogdemyndigheten

I samband med avhysning är samarbetet med Kronofogdemyndigheten en viktig del.

Frivilligorganisationerna

Satsdelsförvaltningen har samverkan och nära samarbete med kyrkans verksamheter i Farsta. Inom Söderledskyrkan pågår samverkan både när det gäller hemlösa och missbrukare och gruppverksamhet för barn till missbrukare. Samarbete med Centrumkyrkan finns sedan länge. RSMH har inarbetade relationer till förvaltningen sedan många år. Inom missbrukarvården finns kontakter med AA, NA, NBN m fl.

Tanken är att frivilligorganisationerna som en referensgrupp ska kunna bidra med informativ kunskap om villkoren för de personer som riskerar att förlora sin bostad.

Förvaltningen ber att få återkomma med uppgifter om samarbetet.