



Handläggare: Cecilia Rivard
Telefon: 08-508 18 048

Till
Farsta stadsdelsnämnd
2008-03-25

Svar på skrivelse (s) om utveckling av Farstaområdet

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Lena Rabe
avdelningschef

Sammanfattning

I en skrivelse har Gunnar Sandell m fl (s) föreslagit att förvaltningen tillsammans med andra berörda förvaltningar ska bereda ett antal utvecklingsprojekt i Farstaområdet. Finansiering av projekten föreslås ske med en liten del av de medel som försäljningen av Centrumkompaniet AB inbringat.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för personal och kansli.

Bakgrund

En skrivelse från Gunnar Sandell m fl (s) inlämnades på nämndens sammanträde 2007-09-20. Förvaltningen fick i uppdrag att bereda ett antal utvecklingsprojekt tillsammans med andra berörda förvaltningar inom Farstaområdet. Projekten handlar om utvecklingen av Ekopark Syd, byggandet av Farsta Torn, muddring av Magelungen med mera. En liten del av intäkterna från försäljningen av Centrumkompaniet AB skulle enligt förslagsställarna finansiera utvecklingsprojekten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Det är åtta utvecklingsprojekt av olika karaktär inom stadsdelsområdet som ska behandlas av förvaltningen. Några av projekten har redan tagits upp i nämnden och besvarats och ytterligare några ärenden är på gång.

Den första punkten på listan är att fortsätta utvecklingen av Ekopark Syd med bland annat Högdalstopparna. Förnyelsen av Högdalstopparna ingår som ett prioriterat projekt i Farstas parkplan. Tanken är att området ska bli ett centrum för rekreation och friluftsliv. Program finns för Högdalstopparna och kommer att vidareutvecklas.

Önskemål om uppförande av en idrottshall vid Hökarängens skola är en fråga för idrottsförvaltningen och skrivelsen vidarebefordras till dem.

Plansamråd avseende tillbyggnad av Atrium- och NK-husen samt kompletteringar av gångbroar som sammanbinder husen runt Farstaplan pågår fram till 11 april 2008. Ärendet innehåller dock inte något förslag om något nytt höghus i Farsta Centrum. Stadsdelsnämndens skrivelse angående önskemål om Farsta Torn har skickats till stadsbyggnadskontoret och muntliga kontakter har förekommit mellan förvaltningen och stadsbyggnadskontoret i frågan.

Det som i skrivelsen benämns vision Farsta Strand innehållande sportcenter, bostäder och företagsby i Larsboda är ett projekt som nyligen har startat. Programarbetet har påbörjats av stadsbyggnadskontoret och de första skisserna innehåller både bostäder och verksamheter. Ett programsamråd kan bli aktuellt efter sommaren 2008.

Vad gäller muddringsåtgärder i sjön Magelungen är det en fråga som Stockholm Vatten ansvarar för. Detta "miljömiljardsprojekt" har fått ett nytt slutdatum, 2009-12-31, och tillståndsprövning för vattenverksamhet enligt Miljöbalken hos Miljödomstolen bör göras snarast av bolaget. Övriga åtgärder i sjön som vegetationsklippning togs upp och besvarades på nämndmötet 2008-02-14.

Farstaområdets små lokala centrum behöver i många fall utvecklas och i skrivelsen föreslås att förvaltningen tillsammans med de lokala företagarna ska göra en gemensam satsning på dessa centrum. Enligt verksamhetsprogrammet för 2008 ska förvaltningen samarbeta med det lokala näringslivet och bidra till ett företagsvänligt klimat och ett av nämndmålen är att bjuda in lokala företagare till ett möte med nämnd och förvaltning.



Ett ärende om förebyggande arbete för att förhindra vräkningar inom Farstaområdet tas upp för beslut på nämndens sammanträde 2008-03-25.

Som sista punkt nämns att det råder brist på föreningslokaler och det finns ett behov av att göra något åt detta. Förvaltningen har inventerat vilka lokaler som står till buds och avdelningen för äldreomsorg har sammanfattat läget i ett tjänsteutlåtande som kommer tas upp i nämnden under våren.

Bilaga

Skrivelse (s), Utveckling av Farstaområdet.