



Handläggare: Thomas Kultti
Telefon: 08-508 19 101

Till
Farsta stadsdelsnämnd
2009-10-22

Svar på skrivelser från stadsdelsnämnden och pensionärsrådet om lokaler och lokalbidrag samt om öppen, ej biståndsbedömd dagverksamhet

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelserna.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Ingrid Friberg
avdelningschef

Sammanfattning

I två skrivelser till stadsdelsnämnden har nämndens pensionärsråd pekat på behovet av verksamhetslokaler till överkomliga priser och öppen, ej biståndsbedömd dagverksamhet i de olika stadsdelarna. Även nämnden har ställt sig bakom de båda skrivelserna.

Förvaltningen har inventerat de lokaler som för närvarande är tillgängliga inom stadsdelsområdet. Det finns tillgängliga lokaler att hyra i de olika stadsdelarna, till priser som ligger under prisnivåer för kommersiella lokaler. När det gäller öppen dagverksamhet för äldre bedömer förvaltningen att de öppna mötesplatser som idag finns i Farsta strand, Fagersjö, Farsta centrum och i Svedmyra-Tallkrogen till en del täcker behovet. I samverkan med föreningar och bostadsföretag pågår ett arbete med att utöka antalet öppna mötesplatser

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för äldre.

Bakgrund

Vid stadsdelsnämndens sammanträde den 18 september 2008 lämnade nämndens pensionärsråd in två skrivelser, som även nämnden anslöt sig till. Den ena skrivelsen redovisade den kartläggning som pensionärsföreningarna har gjort av sitt behov av verksamhetslokaler och lokalbidrag, och utmynnade i en förhoppning att frågan skulle diskuteras i samband med det årets budgetarbete,. Flera av stadsdelsområdets pensionärs-föreningar har svårt att hyra lokaler till rimliga priser. Pensionärsrådet framhåller i sin skrivelse att föreningarna skulle kunna erbjuda mer verksamhet för äldre om det fanns ett större utbud av billigare lokaler.

Den andra skrivelsen handlade om behoven av öppna, ej biståndsbedömda dagverksamheter i flera av stadsdelsområdets stadsdelar.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Skrivelsen om lokaler och lokalbidrag

Förvaltningen har kontaktat flertalet av de fastighetsägare och bostadsrättsföreningar som finns inom stadsdelsområdet. Flera är positiva till att hyra ut men de begränsas i vissa fall av stadgar gällande att den som förhyr ska ha anknytning till bostadsrättsföreningen eller vara hyresgäst hos värden. HSB kommer ta upp frågan om att hyra ut till pensionärsföreningar på kommande styrelsemöten. Förvaltningen har även kontakter med lokala hyresgästföreningar och bostadsföretag för att hitta former kring samverkan vid nyttjande av lokaler.

Det finns lokaler som är outhyrda i stadsdelarnas centrumområden. Efter kontakt med flera värdar framkommer emellertid att lokalerna endast är tillgängliga på längre kontrakt, minst två år.

Nedan redovisas en sammanställning över lokaler som är tillgängliga för kortare hyrestider, det vill säga per timme eller dag. Listan kommer successivt att uppdateras.

Farsta centrum		
<i>Farsta Sjukhem</i> Tel: 508 47 702	Minikonferansen 5 personer Lilla konferansen 10 personer Utbildningsrummet 10 personer Samlingssalen 60 personer	Ingen avgift för pensionärsföreningar



<i>Centrumkyrkan</i> Tel: 94 48 95	Samlingssal. 80 personer, för föreläsning etc. Café. 40 personer Nära T-bana och buss	200 :- timme 400:- timme
<i>Gäststugan</i> Nykroppagatan 2 Tel. 508 19 622	Konferens & studiecirkel 15 personer	Endast helger Ingen avgift för pensionärsföreningar
<i>Farsta stadsdelsförvaltning</i> Munkforsplan 45 Tel. 508 18 018 (reception)	10 personer. Konferens Buss T-bana	Vardagar 8.00-16.30 Ingen avgift för pensionärsföreningar
<i>Farsta Gård</i> Tel: 508 275 10	80 personer (Ladan) Finns även för 8-12 personer. Buss 185	Hel dag 3 600:- Halv dag 2.400:- Helg 600:-/timme - minimum 5 timmar
<i>Farsta gymnasium</i> Tel: 508 32 903	100 personer. Konferens	Kväll: 1 500-2 000 kr Dag: 500:- timme
Farsta bibliotek Tel. 508 305 21	15 personer. Studiecirkel, film etc.	Vardagar 10-19 Pris ej Lördag 11-16 fastställt Söndag 12-16
<i>Vår Teater</i> 508 47 200/ 508 318 38	244 personer. Teaterscen.	Måndag - fredag, 8 – 14 Ev även tisdag kväll 700:- per gång. Tillkommer kostnad för tekniker.
<i>Postiljonens äldreboende</i> Tel: 508 18 515 Bervvägen 8	40 personer. Samlingssal	Måndag – fredag, 8-16 Ingen avgift till pensionärsföreningar
Tallkrogen		
<i>Klubb 10</i> Hägervägen 10 648 78 30	40 personer. Biljard, bingo, Konferens. OBS! 9 trappsteg, nb. Buss (närtrafik) T-bana	Måndag 8 – 21.30 Onsdag 18.30 – 21.30 Fredag 8 – 18 Lördag 8 – 17 Söndag 8 – 21.30 200 kr/timme
<i>Emma-verksamheten</i> Hägervägen 32	40 personer Träfflokal, hobbyrum	Alla kvällar 17.00 – 21.30 200 kr /timme



<i>Odlarängens parklek</i> 508 18 146 Kaggeholmsvägen 30	50 personer, delat på 2 rum.	17.30 – 22.00 : alla dagar kan även bokas på helger. 150:- per timme
Gubbängen		
<i>Nybygget-parklek</i> Gubbängsvägen 80 93 58 07	30 personer, tre rum. Egen lokal i parklek	17.30 – 22.00: alla dagar 08.00 – 22.00: Helger 150:- timme
<i>Söderledskyrkan</i> Lingvägen 149 Tel: 683 63 00	180 personer Konferens & föreläsning	08.30 -11.30 mån 14.00 - 21.30 tis 08.30 - 17.00 ons 12.00 - 16.00 tors 12.30 - 16.00 fred 150:- dag, 190:- kväll/timme
<i>Romskt centrum</i> Lingvägen 100 Tel. 508 524 20	80 personer. Hörsal med scen Konferens & föreläsning	08.00 – 18.00: 1 500:- 17.00 - 22 .00 800:- Alternativt 375:- per timme
Hökarängen		
<i>Hökarängens hemtjänst</i> Hökarängsplan 18 Tel: 640 13 98	25 personer. Konferens & studiecirklar etc. Relativt nära T-bana & buss	Vardagar 8-16 Ingen avgift för pensionärsföreningar
<i>Porten dagverksamhet</i> Haubtvägen 35 Tel: 508 19 335	20 personer. Studiecirklar & mindre konferenser. 10 min gångväg från centrum	Kvällar & helger Ingen avgift t.v
<i>Fritidsgården Morris</i> Söndagsvägen 9 Tel: 945905, 6044284	Konferens. 80 personer	17.00 – 24.00: mån 300:- 08.00 – 17.00: tisd 500:- 08.00 - 17.00 sön 500:-
Farsta strand		
<i>Edö äldreboende</i> Nordmarksv. 82 Tel: 508 47 058	Matsal & konferens 60 personer Storbilds-TV	Alla dagar efter 16.00 Ingen avgift för föreningar

Sköndal		
<i>Stiftelsen Sköndal</i> Tel: 555 05 101	Bibliotekssalen. Undervisning 72 personer Camara. 20 personer Debeauvoir. 36 personer Havel. 24 personer Tornrummet. 20 personer	Vardagar 8.00 – 17.00 Kontakta Stiftelsen Sköndal för prisuppgift
Fagersjö		
<i>Fagersjö kvartersgård</i> Havsörnstorget 15 Tel: 508 19 705	Konferens. 100 personer	Måndag 17 00 – 24 00 300:- Lördag 8-17 500:- Söndag 8-17 500:-

När det gäller frågan om lokalbidrag hänvisar förvaltningen till stadsdelsnämndens riktlinjer för stöd till utomstående organisationer. Stödet fördelas utifrån de ansökningar som årligen lämnas in av lokala föreningar.

Skrivelsen om öppen, ej biståndsbedömd dagverksamhet

Inom Farsta stadsdelsområde finns idag fyra öppna mötesplatser (dvs ej biståndsbedömda dagverksamheter).

- *Café Alma* i Farsta centrum
- *49:an* i Fagersjö
- *Myran* i Svedmyra-Tallkrogen
- *Edö* i Farsta strand

Inom projektet ”Socialt innehåll för äldre i Farsta” genomförs ett antal aktiviteter som är öppna för samtliga äldre inom stadsdelsområdet, exempelvis sommaraktiviteter på Farsta Gård, sommarutflykter med buss, generationskör, musikunderhållning, filmvisning, stavgångsgrupp och bingo på Edö samt datakurser i samarbete med ABF.

På Gubbängens bibliotek erbjuds en kostnadsfri skrivarkurs inom ramen för projektet ”Hjälp oss berätta Farstas historia”. I december månad kommer förvaltningen att arrangera tre julutflykter med buss.

Hökarängens hemtjänst (som är en privat utförare) håller sin lokal i Hökarängens centrum öppen på dagtid för de kunder som önskar fika och umgås. Under oktober



månad kommer även Mimosapaviljongen på Ekshäradsgatan 93 att ha café på söndagar kl 12-15.

Utöver ovan beskrivna aktiviteter har olika föreningar samt kyrkan ett stort utbud av aktiviteter som vänder sig till alla äldre som bor i stadsdelsområdet. Sammantaget bedömer förvaltningen att ovanstående verksamheter och aktiviteter bör utvärderas inför fortsatt planering av öppen dagverksamhet och aktiviteter för verksamhetsåret 2010.

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner föreliggande tjänsteutlåtande som svar på skrivelserna.

Bilagor

1. Pensionärsrådets och nämndens skrivelse om lokaler och lokalbidrag
2. Pensionärsrådets och nämndens skrivelse om öppen, ej biståndsbedömd dagverksamhet