



PROJEKT-PM

Projektnamn: Kv Landslagen, lekplats

Adress: Fällnäsgratan

Projektnummer enligt kontoplan:

			9	1	1	6
--	--	--	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd		
	Datum		
Startbeslut			
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut	2009-12-17	Första stadsdelsnämnd i samband med VP	
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2010-09-30		X
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut			

Projektansvar

Ansvarig	Programskede:	Jan Ekman
Ansvarig	Projekteringskede:	Jan Ekman
Ansvarig	Entreprenadskede:	Jan Ekman

Projektorganisation

Program, park:	Jan Ekman	Gatudrift och underhåll:	-
Program, gata:	-	Trafikdrift:	-
Projektering, park:	Jan Ekman	Konstbyggnad:	-
Projektering, gata:	-	Upplåtelse:	-
Entreprenad:	Jan Ekman	Tillgänglighet:	-
Belysning:	-		
Signal:	-		
Övriga			

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Upprustning av sliten lekplats i villaområdet Svedmyra. Lekplatsen är tom och ödslig och saknar lekutrustning för barn i olika åldrar. Den lekutrustning som finns på platsen är nu så sliten att fortsatt underhåll ej är möjligt. Parkrummet behöver förstärkas för att ge bättre rums känsla och göra parken trevligare att besöka.

Åtgärder på platsen har hög prioritet i Farstas lokala parkplan.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Projektet förväntas inte påverka miljön.

Tillgänglighet: Beläggningsmaterial enligt stadens policy skall användas.

Riskbedömning: Förvaltningen ser inga risker i projektet.

Övrigt:

Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2010				2011				2012				2013				2014			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program	x																			
Projektering	x																			
Entreprenad			x	x																

Drift- och underhållskonsekvenser

Drift och underhållskostnaderna förväntas öka.

Uppskattad totalkostnad för projektet: Mkr
Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut 0,9 Mkr

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

Tidplan

AKTIVITET	2010				2011				2012				2013				2014			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program	x																			
Projektering		x																		
Entreprenad			x																	

Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag)

- -

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2010	Budget- 2011	Budget- 2012	Budget- 2013	Budget- 2014
Egen tid						
Program						
Projektering	70 000	70 000				
Entreprenad	990 000	990 000				
Byggledning						
Övrigt						
Oförutsett	40 000	40 000				
Genomförande- beslut summa	1 100 000	1 100 000				

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	25 000
Kapitaltjänstkostnader år 1:	2 667