



Handläggare: Jan Ekman
Telefon: 08-508 18 033

Till
Farsta stadsdelsnämnd
2011-03-17

Upprustning av parkleken Forsängen i Farsta strand

Genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden genomför upprustningen av Forsängens parklek enligt förvaltningens förslag.
2. Stadsdelsnämnden överför 0,5 mnkr avsatta för program och projektering av Farstaängens parklek till Forsängens parklek.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Lena Rabe
avdelningschef

Sammanfattning

I enlighet med nämndens verksamhetsplan för 2011 ska genomförandet av upprustningen av parkleken Forsängen i Farsta strand utföras. Efter att kalkyl upprättats på förfrågningsunderlaget har revideringar av förslaget gjorts för att det ska rymmas inom ram. Trots revideringar ser kostnaderna ut att bli 0,9 mnkr över ram. Med hjälp av omDispositionering av stadsdelsnämndens investeringsmedel föreslår förvaltningen att projektet ska genomföras.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för planering, strategi och service.

Bakgrund

I enlighet med nämndens verksamhetsplan för 2011 och treårsprogrammet för 2010-2012 ska parkleken Forsängen i Farsta strand rustas upp. Program och projektering genomfördes 2010 och genomförandet är planerat att utföras 2011. Total budget för projektet enligt inriktningsbeslut är 5,4 mnkr med fördelningen 0,4 mnkr för program och projektering och 5,0 mnkr för genomförandet.

Förslag till upprustning – mål, finansiering och genomförande

Mål

Målet med ombyggnaden är att parken ska innehålla aktivitetsytor för både barn och ungdomar. Parkleksbyggnaden byggdes ut 2006 för att inrymma även fritidsgård. I samband med utbyggnaden av huset förändrades utemiljön till det sämre då byggnaden nu gör att leken för små barn hamnat på baksidan. I dag är leken för stora och små barn blandad. Enligt det förslag som nu föreligger kommer lek för olika åldrar att separeras på ett bättre sätt.

Samråd

Personalen i parkleken har skött samrådet med brukarna. Planen för ombyggnaden har varit anslagen i parkleken i början av 2010. Personalen har inhämtat synpunkter från brukarna. Ett öppet samrådsmöte hölls i parkleken den 18 januari 2010. Skissförslaget har därefter ändrats efter de önskemål som framfördes vid mötet.

Budget

Efter att projekteringen gjorts har en detaljerad kostnads kalkyl för genomförandet upprättats. Kostnads kalkylen pekade på att genomförandet av förslaget i sin helhet skulle kosta 7,5 mnkr. Den största anledningen till detta är att prisutvecklingen för den här typen av entreprenader ökat dramatiskt. Med anledning av detta har förslaget reviderats för att bättre anpassas till de ramar som finns.

Revideringarna har gjorts utan att försämra lekfunktionerna i parken.

Förändringarna består av förenklat utförande på vissa ytor, materialval och att uppschaktade massor återanvänds i större utsträckning. En planerad breddning av parkvägen från korsningen Nordmarksvägen-Nordmarksvägen uteblir också enligt förslaget. Trots revideringar pekar det på att kostnaderna för genomförandet blir 5,9 mnkr.

För 2011 har stadsdelsnämnden erhållit 0,5 mnkr för program och projektering av upprustning av parkleken Farstaängen. Enligt tidsplanen ska upprustningen av Farstaängen utföras under tiden hösten 2012 till våren 2013. Medlen som är avsatta 2011 för Farstaängen skulle med fördel istället kunna användas i samband med genomförandet av Forsängen, då förvaltningen anser att tiden mellan program och genomförande av Farstaängen är för lång. Förvaltningen har i dialog med trafikkontoret förvissat sig om att de medel som i så fall förs över från Farstaängen nu istället tillförs Farstaängen under kommande år så att totalbudgeten för det projektet inte påverkas.

Stadsdelsnämnden har tilldelats 1,7 mnkr i investeringsmedel enligt kommunfullmäktiges fördelningsnyckel. I verksamhetsplanen för 2011 beslutade nämnden att anlägga en multisportanläggning och en hundrastgård och att medverka i upprustningen av parkytor i Gubbängens centrum i samarbete med exploateringskontoret. För att vara säkra på att de projekten ska rymmas inom ramen för den här delen av investeringsmedlen har förvaltningen kalkylerat med en god marginal. Här räknar förvaltningen med ett överskott som i så fall kan användas för upprustningen av Forsängen.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden beslutar att genomföra upprustningen av parkleken Forsängen enligt förvaltningens förslag. Stadsdelsnämnden föreslås vidare överföra 0,5 mnkr avsatta för program och projektering av Farstaängens parklek till Forsängens parklek.

Bilagor

1. Projekt-PM för genomförandebeslut
2. Skiss utförande efter justeringar enligt samråd
3. Skiss utförande efter kostnadssänkande revideringar