



Handläggare: Cecilia Rivard  
Telefon: 08-508 18 048

Till  
Farsta stadsdelsnämnd  
2011-10-20

## Svar på skrivelse från (s), (mp) och (v) om vad stadsdelsnämnden gör för Hökarängens friluftsförening

### Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen från socialdemokraterna, miljöpartiet och vänsterpartiet om vad stadsdelsnämnden gör för Hökarängens friluftsförening.

Ulla Thorslund  
stadsdelsdirektör

Lena Rabe  
avdelningschef

### Sammanfattning

I en skrivelse till nämnden har socialdemokraterna, miljöpartiet och vänsterpartiet föreslagit att Hökarängens friluftsförenings samtliga stugor ska bevaras. De föreslår att nämnden startar en dialog med föreningen om föreningens framtidsidéer.

Nämnden avstyrkte stadsbyggnadsnämndens förslag om att stugorna skulle rivas i samband med remissbehandlingen av förslaget till detaljplan för Larsboda strand. Stadsbyggnadsnämnden har inte tagit hänsyn till synpunkterna från Farsta stadsdelsnämnd och detaljplanearbetet har startat. Någon dialog har inte förekommit från stadsdelsnämndens sida med föreningen av det enkla skälet att det är idrottsnämnden som är föreningens avtalspart.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för planering, strategi och service.

## Bakgrund

Vid stadsdelsnämndens sammanträde den 19 maj 2011 lämnade socialdemokraterna, miljöpartiet och vänsterpartiet in en skrivelse med förslag om att Hökarängens friluftsförenings samtliga stugor ska bevaras. För området finns ett programförslag beslutat av stadsbyggnadsnämnden där det föreslås att cirka 40 enbostadshus uppförs och att ungefär hälften av de 84 campingstugorna rivs. Partierna anser att beslutet att riva stugorna har tagits på felaktiga grunder. De vill istället utveckla Farsta till stadens främsta miljöområde och utveckla invånarnas möjligheter till friluftsliv och engagemang.

## Förvaltningens synpunkter

Beslut om programförslaget för området Larsboda strand fattades i stadsbyggnadsnämnden den 23 juni 2010. Dialog med Hökarängens friluftsföreningar och andra berörda har skett bland annat genom det samrådsmöte som hölls i Farsta gymnasium den 3 december 2009.

Stugområdet för Hökarängens friluftsförening har funnits sedan 1940-talet och stugorna ägs av föreningens medlemmar. Marken som stugorna står på arrenderas av idrottsförvaltningen och avtalet löper med ett år i taget. Det står i stadsbyggnadskontorets sammanställning av remissinstansernas svar att *"Idrottsförvaltningen arrenderar ut campingstugorna på ett år i taget"* vilket är fel. Frågan är om stadsbyggnadsnämnden hade fattat ett annat beslut om texten hade varit korrekt formulerad.

Farsta stadsdelsnämnd remissbehandlade programmet för Larsboda strand den 21 januari 2010 och nämnden ansåg att stugorna skulle bevaras då de representerar ett kulturhistoriskt värde. I nämndens remissvar påpekades att stugorna ägs av föreningens enskilda medlemmar. Stockholms stadsmuseum avstyrkte ny bebyggelse då de bedömde att stugområdet hade särskilda och speciella kulturhistoriska värden och därför borde bevaras. Det kan påpekas att originalstugorna i området var av masonit. Några av dessa stugor finns fortfarande kvar men flertalet av de nuvarande stugorna är utbytta mot stugor av varianten friggebod.

Nämnden har yttrat sig som en av flera remissinstanser. Därefter har stadsbyggnadsnämnden fattat sitt beslut att gå vidare med detaljplanarbetet utan att beakta nämndens synpunkter. Stugorna står på naturmark och enligt förvaltningen är det inte aktuellt med någon förändring av markanvändningen även om det vidare detaljplanarbetet av någon anledning inte kommer att fullföljas. Någon dialog har inte förekommit från nämndens sida med föreningen av det enkla skälet att det är idrottsnämnden som är föreningens avtalspart.



Om läget var annorlunda och något beslut om att gå vidare med detaljplanearbetet för området inte fanns anser förvaltningen att en detaljplan borde upprättas för området så som skett ute på Farstanäset. En detaljplan för Farstanäset, som inkluderande Farstanäsets stugförening, vann laga kraft 2002. Planen anger hur marken får användas, vilket material stugorna ska vara byggda av, höjd på stugorna etcetera. Med ett detaljplanelagt område skulle en bättre ordning och struktur kunna skapas för Hökarängens friluftsområde.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

### **Bilaga**

Skrivelse från (s), (mp) och (v) om vad stadsdelsnämnden gör för Hökarängens friluftsförening