



Handläggare:  
Cecilia Rivard  
Telefon: 08-508 18 048

Till  
Farsta stadsdelsnämnd  
2012-02-09

## Svar på skrivelse från (s) och (v) om skötsel av Farsta torg

### Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen från socialdemokraterna och vänsterpartiet om skötseln av Farsta torg.
2. Tjänsteutlåtandet och skrivelsen skickas till trafik- och renhållningsnämnden för beslut om lämpliga åtgärder.

Ulla Thorslund  
stadsdelsdirektör

Lena Rabe  
avdelningschef

### Sammanfattning

I en skrivelse till stadsdelsnämnden har socialdemokraterna och vänsterpartiet föreslagit att förvaltningen ska redogöra för hur ansvaret för skötseln av Farsta torg fördelas samt undersöka hur skötseln kan förbättras och om fastighetsägaren Atrium Ljungberg AB kan ta över så mycket som möjligt av ansvaret.

Ansvaret för Farsta torg delas av trafik- och renhållningsnämnden och fastighetsnämnden. Atrium Ljungberg AB ansvarar för tömning av vissa skräpkorgar. Centrumägaren är mycket intresserad av att överta skötseln av torget och har tagit upp frågan vid flera tillfällen. Frågan om eventuellt övertagande av torgskötseln hänvisas till trafikkontoret.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för planering, strategi och service.

## Bakgrund

Vid stadsdelsnämndens sammanträde den 24 november 2011 lämnade socialdemokraterna och vänsterpartiet in en skrivelse med förslag om förbättrad skötsel av Farsta torg. Partierna vill att förvaltningen klargör ansvarsfördelningen mellan centrumägaren Atrium Ljungberg AB och staden. Förvaltningen föreslås även undersöka förutsättningarna för centrumägaren att ta över så mycket som möjligt av torgets skötsel.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

Farsta torg är enligt detaljplan fastighetsmark men torget ska vara tillgängligt för allmän gångtrafik. Skötseln av torget är fördelat på trafik- och renhållningsnämnden och fastighetsnämnden. Centrumägaren Atrium Ljungberg AB har endast ansvar för skräpkorgar placerade vid entréer in till gallerierna.

Trafik- och renhållningsnämnden ansvarar för renhållning av torgytan, snöröjning, parkbänkar, fontäner, blomsterurnor, julgran, belysning, flertalet skräpkorgar, hänvisningsskyltar och scenen. De har med andra ord det största ansvaret för driften av Farsta torg och är de i staden som har möjlighet att intensifiera och förbättra skötseln och utformningen av torget.

På torget finns ett gatukök och ett sommarcafé som har avtal om markupplåtelse med trafik- och renhållningsnämnden. Tillfälliga evenemang som förekommer på torget, som musikuppträdanden, loppisar, julgransförsäljning eller exempelvis nämndens BRÅ-dag, handläggs av trafikkontoret. Sommartid finns ett flertal uteserveringar vilket är ytterligare en typ av markupplåtelse som trafikkontoret handlägger. Tillståndsgivare för samtliga ovan nämnda upplåtelser är polismyndigheten.

Tömning och skötsel av skräpkorgar har trafik- och renhållningsnämnden och Atrium Ljungberg AB delat ansvar för. Vid entréer in till gallerierna har Atrium Ljungberg AB egna skräpkorgar. Resterande tillhör staden.

Blomsterurnorna är ofta i ett ganska sorgligt skick, dels för att växterna rycks upp, dels för att valet av växtinnehåll är oinspirerat. Trafikkontoret ansvarar för att blomsterurnorna ska vara i ett gott skick men resultatet varierar.

Torgplatserna är fastighetsnämndens ansvar. Torghandlarna skriver avtal på ett år i taget med fastighetsnämnden. Det finns sex torgplatser och varje torghandlare har

en yta om 36 kvadratmeter. Torgförvaltarna gör inspektioner av verksamheten minst en gång i veckan. Atrium Ljungberg har abonnemang på elen som tillhandahålls på torget. Torghandlarna tar sin el från de tre elpollarna som står på torget. Partierna påpekar att en av pollarna är förstörd och borde bytas ut. Det är riktigt att pollarna har förstörts och orsaken har varit att de har körts ner vid snöröjning av torget. Fastighetskontoret har reparerat två av pollarna och en ny pollare har tillkommit.



*Elpollare till torghandeln*



*”Vippskyltar”*



*Hänvisningsskyltar*

Socialdemokraterna och vänsterpartiet föreslår att skyltningen på torget förbättras. Förvaltningen utgår ifrån att det är hänvisningsskyltar till polis, vårdcentral, apotek med mera som avses. En sådan förbättring har efterfrågats av förvaltningen för flera år sedan men utan framgång. Idag finns bara två felriktade hänvisningsskyltar till polis och WC. Tillgång till toalett finns för övrigt bara under Farsta Centrums öppettider.

I sammanhanget kan nämnas att de ”vippskyltar” som en del butiker placerar ut på torget inte är tillåtna. Det går inte heller att söka tillstånd för denna typ av reklamskyltar. För personer med nedsatt syn är dessa skyltar ett stort problem.

Det är svårt att orientera sig i centrum, både till butiker och framför allt till gatuadresser. En informationstavla med karta vid tunnelbanan kan vara en idé. Förvaltningen föreslår att frågan vidarebefordras till trafik- och renhållningsnämnden.

Frågan om centrumägaren kan ta över renhållning, upplåtelser med mera på Farsta torg är inte ny. Diskussionen har tagits upp vid flera tillfällen av Atrium Ljungberg och ett eventuellt övertagande av torgskötseln hänvisas till trafikkontoret.



Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

### **Bilaga**

Skrivelse från (s) och (v) om skötseln av Farsta torg