



Handläggare: Iris Birath
Telefon: 08-508 18 153

Till
Farsta stadsdelsnämnd
2012-04-19

Nya förskolor i centrala Farsta och Farsta strand

Genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden inrättar en ny förskola med en avdelning på Dejegatan 9 i centrala Farsta enligt förvaltningens förslag.
2. Stadsdelsnämnden inrättar en ny förskola med en avdelning på Brunskogsbacken 22 i Farsta strand enligt förvaltningens förslag.
3. Stadsdelsnämnden inrättar en ny förskola med två avdelningar på Filipstadsbacken 18 i Farsta strand enligt förvaltningens förslag.
4. Omedelbar justering.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Inger Norman
avdelningschef

Lena Rabe
avdelningschef

Sammanfattning

Efterfrågan på förskoleplatser är fortfarande stor i Farsta stadsdelsområde. Nya bostäder är under uppförande på flera ställen i området. Under våren och inför höstterminen finns behov av att erbjuda 111 barn plats i centrala Farsta och 93 barn i Farsta strand.

Förvaltningen föreslår att en före detta hemtjänstlokal på Dejegatan 9 i centrala Farsta anpassas till en förskola med en avdelning för 18 barn samt att lokaler på Filipstadsbacken 18 och Brunskogsbacken 22 i Farsta strand hyrs in och anpassas till förskolor för 36 respektive 18 barn. Verksamheten vid de nya förskolorna beräknas kunna starta under våren och sommaren 2012.

Ärendets beredning

Ärendet har utarbetats av lokalenheten inom avdelningen för planering, strategi och service i samråd med avdelningen för barn och ungdom. Samverkan med berörda fackliga organisationer äger rum den 10 april 2012.

Bakgrund

Inom Farsta stadsdelsområde är efterfrågan på förskoleplatser fortfarande stor. Under våren finns behov av att erbjuda 111 barn förskoleplats i centrala Farsta och 93 barn i Farsta strand enligt vad som är känt för närvarande.

Förvaltningens förslag

En ny förskola i centrala Farsta

Förvaltningen hyr sedan länge en lokal på Dejegatan 9. Verksamheten Porten har funnits i lokalen som för närvarande används av Farsta Östra Hemtjänst. Hemtjänsten kommer att samlokaliseras på Nykroppagatan 2 och lokalen som ursprungligen har varit ett fritidshem kan anpassas till en förskola med en avdelning för 18 barn.

Lokalen är 168 kvadratmeter. Den ligger på baksidan av huskroppen med egen ingång och en liten täppa som kan hägnas in och användas som lekyta. Hyran är 144 000 kronor. Kostnaden för anpassningsåtgärderna uppgår till cirka 150 000 kr och täcks av det stimulansbidrag om 800 000 kronor som nämnden kan ansöka om i samband med tertialrapport 2. Detta motsvarar en hyra på 8 000 kronor per barn och år. Den nya förskolan kommer organisatoriskt att tillhöra förskoleområdet Centrala Farsta/Fagersjö.

Två nya förskolor i Farsta strand

Förvaltningen kan hyra en lokal av bostadsrättsföreningen Björkö 3 på Filipstadsbacken 18. Lokalen som är 443 kvadratmeter i två plan har tidigare varit affär och bageri. Den kan efter anpassning användas som förskola med två avdelningar för 36 barn. En mindre gård kan iordningställas och hägnas in. I närheten finns en lekpark som också kan användas av förskolan. Kostnaden för anpassningsåtgärderna uppgår till cirka 500 000 kronor och täcks av det stimulansbidrag om 800 000 kronor som nämnden kan ansöka om i samband med tertialrapport 2. Hyreskostnaden uppgår till cirka 300 000 kronor per år. Detta motsvarar en hyra på knappt 8 500 kronor per barn och år. Den nya förskolan kommer organisatoriskt att tillhöra förskoleområdet Farsta Strand.

På Brunskogsbacken 22 har Familjebostäder en lokal som tidigare har använts som verkstad och lager. Lokalen som är 176 kvadratmeter ligger i markplan och

har egen ingång. Det finns möjlighet att anpassa lokalen till en förskola med en avdelning för 18 barn. Genom att lekytan på gården till förskolan Skogsbacken, Brunskogsbacken 6, kan användas även för barnen på den nya förskolan, räcker det med en inhägnad utsläppsgård till den nya förskolan. Hyran är 280 000 kronor per år. Kostnaden för anpassningsåtgärderna uppgår till cirka 500 000 kronor och kommer att täckas genom hyrestillägg och av det stimulansbidrag om 800 000 kronor som nämnden kan ansöka om i samband med tertialrapport 2. Den nya förskolan kommer organisatoriskt att tillhöra förskoleområdet Farsta Strand.

Tidplan och finansiering

Förskolorna beräknas kunna starta under våren och sommaren 2012. Den exakta tidpunkten är beroende av hur lång tid stadsbyggnadskontoret behöver för att handlägga bygglovsansökan.

De stimulansbidrag, det vill säga 800 000 kronor per tillkommande avdelning, som nämnden kan ansöka om i samband med tertialrapport 2 2012 beräknas kunna finansiera etablering och inrättande av de nya förskolorna.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden inrättar en ny förskola med en avdelning på Dejegatan 9 i centrala Farsta, en ny förskola med en avdelning på Brunskogsbacken 22 i Farsta strand och en ny förskola med två avdelningar på Filipstadsbacken 18 i Farsta strand.