

BILAGA 4

Tjänsteutlåtande

2009-02-11

**Skrivelse 2009-01-14 från SISAB avseende kostnadsskillnad
mellan inriktnings- och genomförandeärende**



Skolfastigheter i Stockholm AB

Dnr: 01500-2007

Utbildningsförvaltningen
Lokalfunktionen, ek.avd.
Box 22049
104 22 Stockholm

Vår referens: Marie Ungheden

Stockholm 090114

Er referens: Leif Hellén

Fruängsskolan, om- och tillbyggnad för tillgänglighetsåtgärder

Förtydligande av offert daterad 2009-01-14:

Inriktningsärende 15 960 000:-

Tillkommande i offerten:

Fördjupade inventeringar i förslagshandlingskedet: 758 000:-
(geoteknisk undersökning, provborring, jordbergsondering, detaljmätning av
mark/plushöjder, utökad inventering av statik pga ej kompletta relationshandlingar,
fördjupad miljöutredning).

SUMMA hyreshöjande projektkostnad: 16 718 000:-

I inriktningsärendets beräkning av hyreshöjande
projektkostnad ingick ej kostnad för utförd utredning 850 000:-
(vilken skall direktfaktureras).

I oförutsett ingår riskkostnader för: konsekvenser av miljöutredningen (saneringar av golv,
asbest i fogar), omflyttning av STOKABs datanod i hus E (hissgrop för hiss i hus E måste
placeras i av STOKAB hyrt utrymme), följer av kvarstående osäkerheter i relations-
handlingar samt eventuell kostnad för byggkran pga otillgängligt område vid nytt hisschakt.

Med vänlig hälsning

Skolfastigheter i Stockholm AB
Projektavdelningen

Sven Strand

Marie Ungheden

G:\Fastigheter\Region Söder\Söder 4\Skolor\Fruängsskolan_1390\Projekt16557 Tillgänglighetsåtgärder etapp 212-Avtal30-Skola_Söj_UtbA\Förtydligande offert 090114.doc

Skolfastigheter i Stockholm AB, Box 473 | I, 100 74 STOCKHOLM

Besöksadress: Förmansvägen 11
Tfn: 08-508 460 00
Fax: 08-508 460 01

e-postadress: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm



Ingår i Koncernen
Stockholms Stadsbus AB