



Handläggare: Thomas Björk
Telefon: 08-508 33847

Till
Utbildningsnämnden
2011-06-16

Begäran om medgivande avseende inhyrning av del av paviljong vid Sturebyskolan

Förslag till beslut

Utbildningsförvaltningen föreslår att nämnden beslutar följande:

1. Utbildningsnämnden begär kommunstyrelsens ekonomiutskotts medgivande att under 5 år och till en beräknad årshyra av cirka 1,1 mnkr hyra del av paviljong för Sturebyskolans räkning. Hyran kommer att regleras mot verklig kostnad efter genomfört arbete.
2. Utbildningsnämnden uppdrar åt förvaltningen att teckna hyresavtal under förutsättning att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner ärendet.
3. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag och förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Thomas Persson
Direktör

Håkan Edman
Avdelningschef

Johanna Engman
Avdelningschef

Sammanfattning

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning inledde planering av paviljong under december 2010 för att bereda plats för förskoleverksamhet vid Sturebyskolan. I samband med stadsdelsnämndens etablering föreslås utbildningsnämnden beställa att paviljongen byggs i ytterligare ett våningsplan om drygt 400 kvm. Nybyggnation av ett flertal flerfamiljshus i området och föräldrarnas val av skola, varav flera med så kallad syskonförtur, har medfört ett ökat söktryck på Sturebyskolan.

De två nämnderna delar på kostnaden om 1,4 mnkr för etableringen. Beslut om genomförande sker samtidigt i respektive nämnd den 16 juni 2011.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av kvalitets- och ekonomiavdelningen, grundskoleavdelningen, SISAB och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning. Samråd med stadsledningskontoret har genomförts.

Bakgrund

Orsaken till det ökade söktrycket på Sturebyskolan är den omfattande nybyggnationen i området samt föräldrarnas val av skola och syskonförtur. Detta innebär för Sturebyskolans del att platsbrist uppstår inför höstterminen 2011. Till grund för utbildningsförvaltningens planering av skollokaler ligger prognoser från USK (Undersöknings- och statistikkontoret AB).

Elevantalsprognos januari 2011 för Sturebyskolan

År	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Elever	960	981	1 020	1 044	1 095	1 136	1 161	1 184	1 199

Skolans kapacitet om ca 960 elever är idag uppnådd och elevantalet i området förväntas enligt prognosen ovan öka till ca 1 200 elever år 2019. Den senaste prognosen tar hänsyn till nybyggnation i området. Kapacitetssiffran om 960 elever kan på sikt behöva revideras då en ökad andel elever i yngre åldrar, åk F-3, har behov av utökat utrymme för omsorgsverksamhet. I samarbete mellan Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning och SISAB pågår planering för en paviljong om drygt 800 kvm där stadsdelsnämnden hyr plan 1 och utbildningsnämnden hyr plan 2. För utbildningsförvaltningens del kommer plan 2, som nås med trappor och utomhusramp, att inrymma 4 klassrum samt toaletter, kapprum och uppehållsrum. 4 klassrum ökar skolans kapacitet med 120 elevplatser beräknat på 30 elever/klassrum. Skolans kapacitet blir efter etablering av paviljong totalt 1 080 elever. Platsen för uppställningen är parkeringen på skolans sydsida. Paviljongen beräknas vara färdig för inflyttning kring månadsskiftet september/oktober 2011.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att, med hänsyn till den förväntade elevantalsökningen och stadsdelsnämndens etablering av förskola, godkänna förslaget angående hyra av plan 2 i ny paviljong på Sturebyskolans skolgård och besluta om omedelbart genomförande. Kostnaden som regleras efter genomfört arbete, bedöms bli cirka 1,1 mnkr per år inklusive etableringskostnader, beräknat på ett femårskontrakt.

Under förutsättning att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner ärendet föreslås att hyresavtal tecknas av förvaltningen. För att säkerställa att ärendet hinner behandlas i kommunstyrelsens ekonomiutskott den 22 juni 2011 föreslås att utbildningsnämnden omedelbart justerar paragrafen.



Bilagor

1. Situationsplan Sturebyskolan
2. Plan fasad, Sturebyskolan
3. Projektredovisning, Sturebyskolan