

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Lägesrapport nyproduktion

En genomgång av situationen när det gäller nyproduktionen visar att vissa förändringar skett sedan den förra redovisningen. Dessa är markerade med rött i bilaga 1 och kommenteras nedan.

Murgrönan

Vid ombyggnad av ett av våra smalhusområden tillkommer 24 lgh då tomma lokaler byggs om till lägenheter.

Gångbron 1 och Träbron 2

Byggstart framflyttad ca 2 månader.

Fallbrickan 1

Byggstart framflyttad ca 3 månader.

Gamlebo 4

Länsstyrelsen har avslagit överklagan. Tid för överklagan av Länsstyrelsens beslut pågår.

Sexmännen 1

Länsstyrelsen har avslagit överklagan. Tid för överklagan av Länsstyrelsens beslut pågår.

Högsätra 8, Bysätra 1

Antalet lägenheter ökar från tidigare 80 till 86.

Bottenstocken

Tidpunkt för antagande av planen är framflyttad med ca. 3 månader.

Hemgården (Blommensbergsvägen)

Antalet lägenheter ökar från tidigare 45 till 60. Samtidigt flyttas tidpunkten för planantagande fram ca 2 månader.

Snabelskon 7

Tidpunkt för antagande av planen är framflyttad med ca. 2 månader.

Stadsbudet 1

Tidpunkt för antagande av planen är framflyttad med ca. 1 månad.

Klädskåpet 1

Tidpunkt för antagande av planen är framflyttad med ca. 1 månad.

Proberaren 1

Tidpunkt för antagande av planen är framflyttad med ca. 3 månader.

Trettondagen 1

Tidpunkt för antagande av planen är framflyttad med ca. 4 månader, dvs. till september 2006. Detta innebär med största sannolikhet att byggstarten förskjuts till 2007.

Årstaäng 2 och 3

Tidpunkt för antagande av planen är framflyttad med ca. 5 månader, dvs. till oktober 2006. Detta innebär att byggstarten förskjuts till 2007.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att med godkännande lägga rapporten om nyproduktion mm till handlingarna

Stockholm 2006-01-18

Pelle Björklund