

*Pressmeddelande  
21 december 2005*

## **Oförändrade hyror för Stockholmsshems hyresgäster 2006**

Hyresuppgörelsen för 2006 mellan Stockholmshem och Hyresgästföreningen är nu klar. Avtalet innebär oförändrade hyror nästa år. Dessutom får alla hyresgäster en hyresrabatt med tio procent av mars månads hyra.

Samtidigt höjs inflyttningshyrorna efter upprustning av Stockholmsshems 1940-talhus för dem som flyttar in under 2006. Innerstadslägena höjs med 7,5 procent och lägen utanför tullarna med 5 procent.

- Det var viktigt att för oss att få en överenskommelse om de relativt låga ombyggnadshyrorna när övriga hyror nu ligger still under ett år, säger Stockholmsshems VD Pelle Björklund. Vi är också nöjda med att uppgörelsen följer Hyreskommitténs rekommendation om en långsiktig justering av hyresnivåerna för olika lägen i staden.

Vid förhandlingsstarten begärde Stockholmshem en höjning med 2,32 procent baserat på kostnadsökningar för entreprenad- och underhållstjänster. Hyresgästföreningen krävde en sänkning med 3 procent.

- Hyresförhandlingar innebär alltid kompromisser och i år var det tydligare än på länge, säger Pelle Björklund. Nu blev det ingen allmän höjning av hyrorna för Stockholmsshems hyresgäster nästa år, men inte heller någon generell sänkning.

*För mer information, kontakta:*

Pelle Björklund, VD, Tfn 08-658 05 05, Mobil 070-758 05 05  
Olle Torefeldt, Informationschef, Tfn 08-658 06 39, Mobil 070-758 06 39

### **Detta är Stockholmshem**

*Hos AB Stockholmshem bor ca 60 000 hyresgäster. Stockholmshem är landets näst största bostadsföretag och ingår i koncernen Stockholms Stadshus AB, som ägs av Stockholms stad. Fastighetsbeståndet omfattar 30 800 bostäder och 3 700 lokaler.*