

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Lägesrapport nyproduktion

Staven 13/Käppen 6 i Aspudden

Regeringen har nu avslagit överklagan varför byggstart kommer att ske under 2010. Antalet lgh har ökat från 26 till 44 st.

Tebrödet i Sköndal

Regeringen har nu avslagit överklagan varför byggstart av 43 st. hyresradhus kommer att ske under 2010.

Trettondagen1 i Hökarängen

Projekteringen av Stockholmshems första passivhus tar något längre tid än beräknat varför byggstarten flyttas fram till 2010.

Främlingsvägen i Midsommarkransen

Vi har fått vår ansökan om markanvisning godkänd av Exploateringskontoret. Vi har dessutom fått ett godkänt s.k. start-PM från Stadsbyggnadskontoret vari tidplanen anger ett antagande av planen till tredje kvartalet 2010.

Rubinvägen i Solberga

Ett egenutvecklat projekt med ca 120 lgh i anslutning till Stockholmshems befintliga bebyggelse i Solberga och som vi erhållit en markanvisning på av Exploateringskontoret.

Golvläggaren 1 och 2 i Årstadal

En utökning av tidigare köpta byggrätter av fastighetsbolaget Balder med köp av byggrätter på intilliggande fastighet av SL vilket innebär att projektet ökar från tidigare 100 till nu ca 150 lgh.

Valla Torg i Årsta

Sökt en markanvisning från Exploateringskontoret på intilliggande fastighet till vår Sävlången och Idlången i Årsta.

Knypplerskan i Åkeshov

Ett projekt som utvecklas tillsammans med en bostadsrättsbyggare om ca 140 lgh i anslutning till Stockholmshems befintliga bebyggelse i Åkeshov och som vi erhållit en markanvisning på hälften av byggrätterna av Exploateringskontoret.

Södra Ängbys BP, Björnsonsgatan och Blackebergsvägen i Blackeberg

Tre stycken olika projekt i Blackeberg som vi f.n. inte finner skäl att fortsätta med då dessa med stor sannolikhet kommer att markanvisas till andra fastighetsägare.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att med godkännande lägga rapporten om nyproduktion mm till handlingarna

Stockholm 2009-09-30

Ingela Lindh