

Till  
Styrelsen för  
AB Stockholmshem

## **Svar på skrivelse angående avfallskvarnar**

### **Skrivelsen**

I skrivelse (bilaga) från Zaida Catalán och Rickard Nygren anförts att en viktig resurs går till spillo när Stockholmshems hyresgäster kastar cirka 100 kg matavfall per person och år i stället för att detta omvandlas till biogas och gödsel. Detta skulle kunna ske antingen genom avfallskvarnar då avfallet transporteras via avloppsnett eller genom det mer energieffektiva sättet, att sortering sker vid fastigheten och att hämtning sker med bil.

Mot denna bakgrund föreslås att avfallskvarnar installeras i ett nybyggnads- respektive renoveringsobjekt för utvärdering och att Stockholmshem utreder tänkbara effekter för bolaget och för dess hyresgäster av sortering via avfallskvarnar respektive med hämtning.

### **Hitillsvarande erfarenheter**

Stockholmshem har numera ganska lång erfarenhet av matavfallsinsamling.

Det började med matavfallskomposter på vår förgårdsmark, komposterna sattes upp av bolaget men sköttes av bildade intresseföreningar i respektive bostadsområde. Komposteringen upplevdes av många hyresgäster som mindre tilltalande och vartefter eldsjälar och andra intresserade flyttat har vi idag endast en handfull matavfallskomposter kvar.

I Hammarby Sjöstad har vi annan lösning med central sopsug för matavfall i tre områden med drygt 500 lägenheter. Matavfallet hämtas här mobilt och lämnas i Henriksdals reningsverk. Denna fraktion, som ska kastas i pappersförpackningar, är dock inte speciellt tilltalande att hantera för personalen och ställer stora krav på rengöring av kärl mm för att inte oönskad lukt ska uppstå.

Matavfall samlas in i vår egen lunchmatsal med manuell hämtning som ett led i bolagets allmänna miljöstrategi.

Bolaget har också enligt tidigare uppdrag våren 2009 gjort två provmontage av avfallskvarnar för att lära oss tekniken om dessa.

### **Möjliga avfallskvarnsprojekt**

Projektering är på gång för cirka 20 avfallskvarnar i befintligt bostadsbestånd och åtminstone 25 stycken i nyproduktion för utvärdering.

I ett av stadens miljöprofilområden, Norra Djurgårdsstaden/Hjorthagen, prövar vi förutsättningarna för att installera avfallskvarnar i ett område med 145 lägenheter. Andra projekt är under diskussion, dels i annan nyproduktion, dels i befintligt bostadsbestånd med generell installation och dels som tillval i enskilda lägenheter. Dock bör dock kommande försöksprojekt utvärderas, både avseende kostnader, teknik och underhåll men också avseende bullerstörningar i byggnaden innan man beslutar att gå vidare i större skala .

**Ekonomi**

Vi har påbörjat beräkningar av vad en utsortering av matavfallet skulle innebära. Preliminärt minskar hushållssopmängden med cirka 40 % om matavfallet sorteras ut. Detta innebär idag för Hammarby Sjöstadsfastigheterna att avfallstaxan reduceras med 40 % och att det utsorterade avfallet omhändertas utan kostnad för bolaget.

Investeringen i en avfallskvarn kostar ca 5 000-6 000 kronor räknat på en styckeinstallation, installationskostnaden ej inräknad. Beräknad livslängd på en avfallskvarn är cirka 10 år.

Servicekostnaden har vi inte kunnat räkna fullt ut på, men enligt tillverkarna krävs ett minimum av underhåll förutsatt att instruktionerna följs. Ett byte av en helt trasig kvarn går på cirka 15 minuter och kan utföras av egen servicepersonal.

**Våra synpunkter**

Bolaget anser i likhet med förslagsställarna att en utsortering av visst köksavfall skulle gagna miljön på flera sätt. Under förutsättning att staden bibehåller nuvarande rabatt på avfallstaxan där avfallsmängden minskar och inte inför högre va-taxa för fastighetsägare som monterar in avfallskvarnar är det rimligt att, efter ett positivt utvärderingsresultat, gå vidare med utsortering av köksavfall i större skala.

Stockholm 2010-01-18

Ingela Lindh